

中央卸売市場センターヤードドレン管更新仕様書

1. 業務概要

経年劣化により破損した、センターヤードの屋上排水管の老朽化に伴う更新を行う。

2. 業務場所

札幌市中央卸売市場（札幌市中央区北 12 条西 20 丁目 2-1）

3. 業務期間

契約締結日から令和 5 年 2 月 6 日まで

4. 作業条件

作業時間（原則）：市場が定める休市日 9:00~17:00

通常営業日 13:00~21:00

5. 業務内容

センターヤード屋上の排水を行うドレン管について以下の内容の更新を行う。

- ・排水管の撤去新設
- ・配管保温外装の撤去新設
- ・ドレンヒーター設備の撤去新設
- ・ドレンヒーター設備の制御方法の変更に伴う分電盤改造

更新対象化箇所及び機器仕様については別途図面による。

廃棄物等発生材については適切に処分を行うこと。

6. 提出書類

（1）施工前

- ①業務工程表

（2）完了時

- ①業務写真 : 1 部
- ②業務報告書 : 1 部
- ③業務完了届 : 1 部

7. 環境に配慮した業務履行

本業務においては、本市の環境マネジメントシステムに準じ、環境負荷の低減に努めること。

具体的には以下の事項について積極的に取り込むこと。

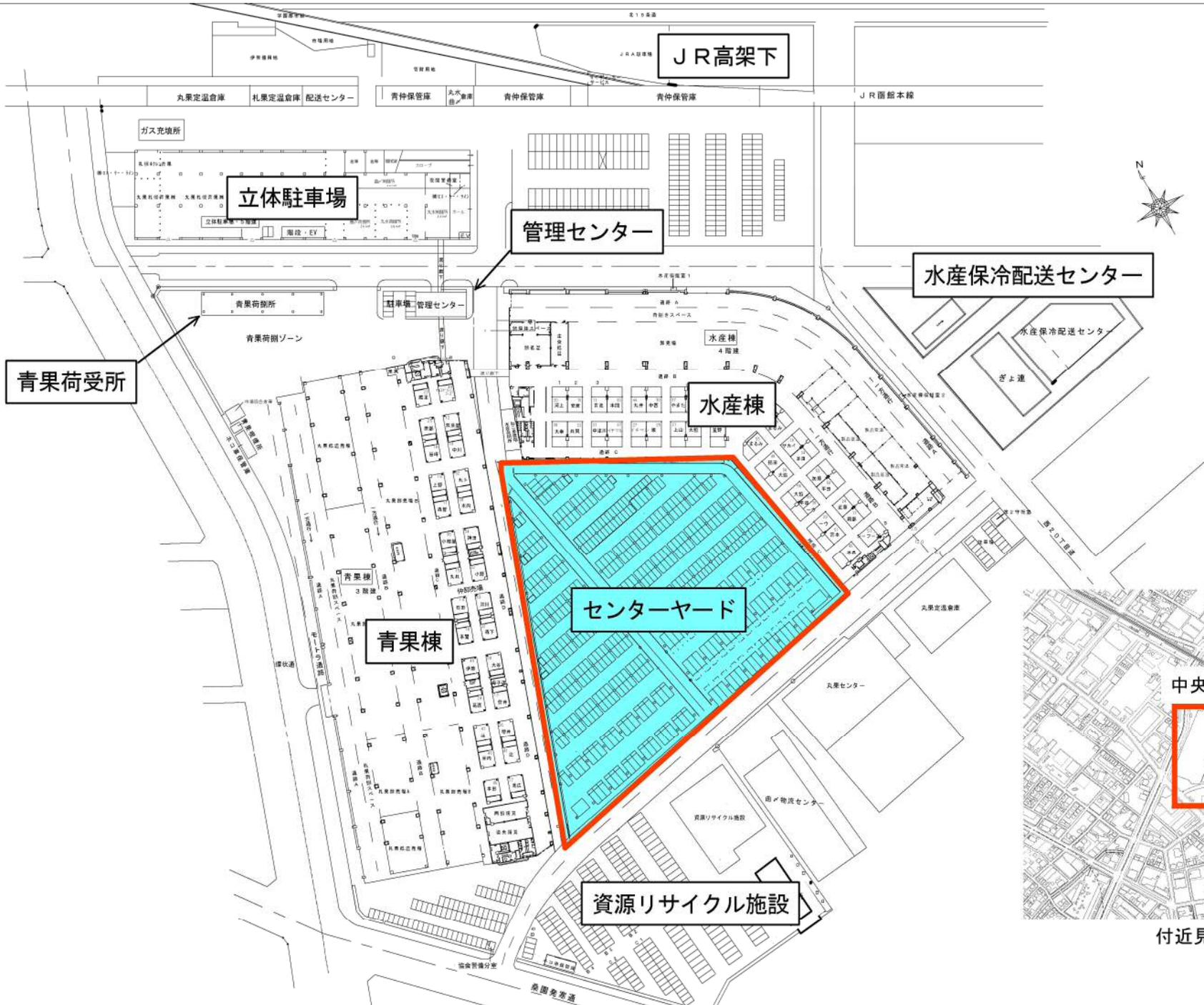
取組内容の具体例

取組項目	具体例
------	-----

自動車利用の抑制	公共交通機関の優先利用、自転車の活用、自動車の相乗り、効率的な輸送手段へ転換(モーダルシフト)、走行ルートの短縮化、共同運行、その他
エコドライブの推進	アイドリングストップの推進、ふんわりアクセルの実施、エアコンの使用抑制、暖機運転の短縮、必要のない荷物を降ろす、日常点検の実施、その他
みどりの推進	事業実施で排出するCO ₂ を吸収・固定(カーボンオフセット)させるため植樹等緑化活動の実施、地域団体の植樹等緑化活動への参加・支援、その他
グリーン購入の推進	必要最小限の購入、環境に配慮した原材料・部品・製品・サービス等の優先的購入・調達、環境配慮に取り組む事業者からの優先的購入・調達、その他
省エネルギーの推進	省電力設備・製品の利用、エネルギーの高度利用(ヒートポンプ、コージェネレーション等)、施設の省エネルギー改修(ESCO事業等)、その他
新エネルギー、自然エネルギーの導入	太陽熱・バイオマス熱・地中熱・雪氷熱等の利用、太陽光発電・風力発電・バイオマス発電等の実施・利用、その他
廃棄物の発生・排出抑制、再使用、再生利用、適正処理	使い捨て商品の利用抑制(詰め替え商品や繰り返し使える製品の選択など)、過剰包装の抑制(包装紙・袋の削減、レジ袋の削減、梱包資材の削減・再使用など)、ごみ分別の徹底、不要となった紙類の資源化、廃棄物の適正処理、その他
環境法令の遵守	大気汚染防止法、水質汚濁防止法、騒音規制法、振動規制法、土壌汚染対策法、特定化学物質の環境への排出量の把握等及び管理の改善の促進に関する法律、ダイオキシン類対策特別措置法、札幌市生活環境の確保に関する条例等の環境法令の適用確認及びそれら法令に基づく届出提出や規制基準・作業基準の遵守
自然環境の保全	事業に伴うみどりの減少の抑制、その他
環境産業の育成	地産地消の流通・消費拡大、間伐材残材の活用、その他
美化活動の推進	イベントに関わる清掃活動、その他

8. 留意事項

- (1) 業務の実施に必要な機器、工具、消耗品類は受託者負担とする。
- (2) その他疑義等が発生した場合は、業務担当者とは協議すること。

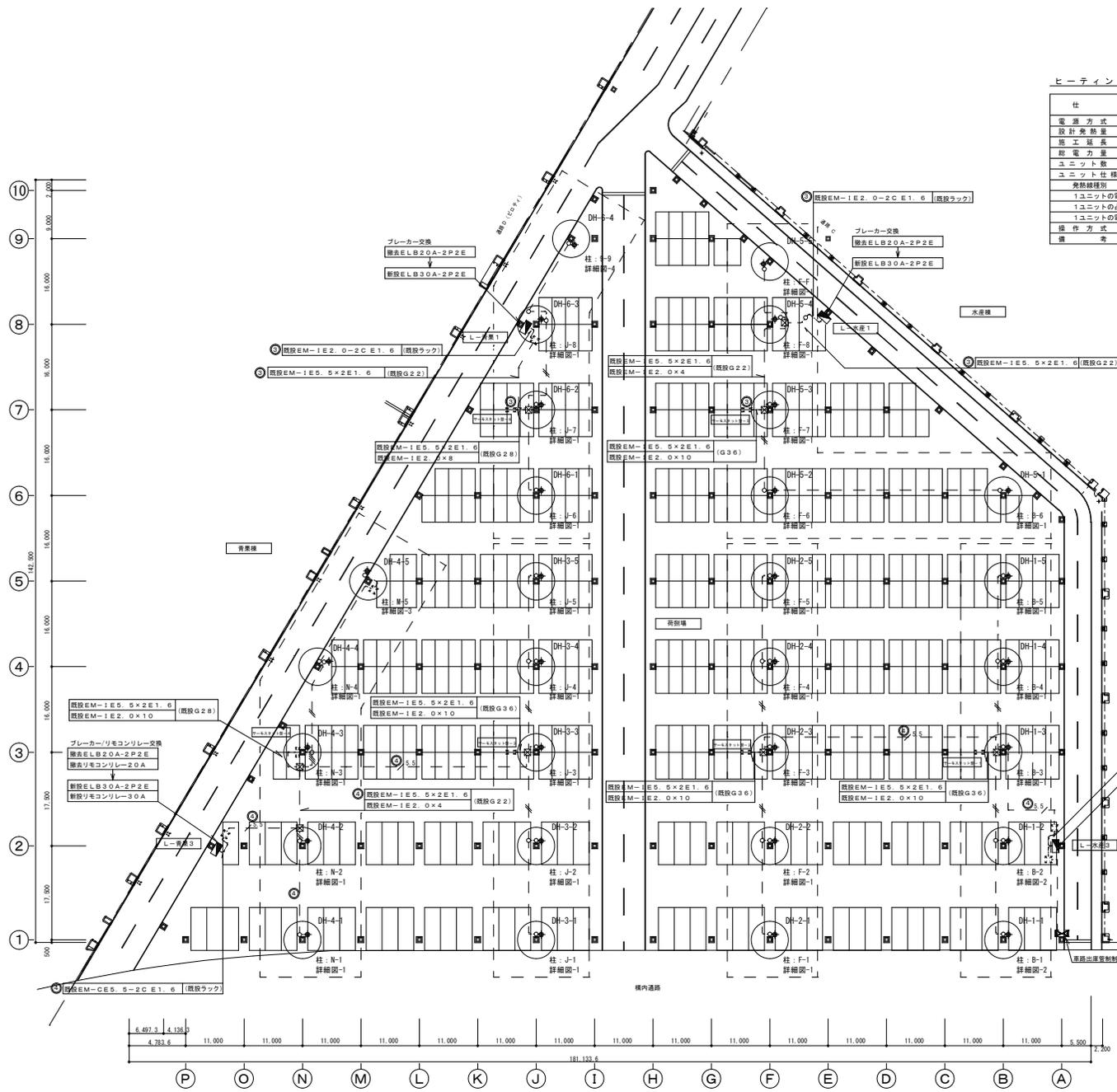
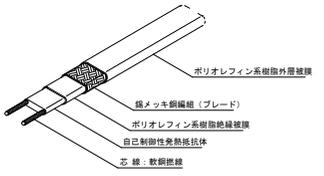


付近見取図

ヒーティング仕様表

仕 様	管 名	L-水産3	L-青果3	L-水産1	L-青果1					
電源方式		1φ 3W AC200V 50Hz								
設計発熱量	W/m	32								
施工延長	m	102.0	101.0	50.0	41.0					
総電力	kw	3.26	3.23	1.60	1.31					
ユニット数	v	2	3	5	3					
ユニット仕様		DH-1-1, 1-2	DH-1-3~1-5	DH-2-1~2-5	DH-3-1~3-5	DH-4-1~4-4	DH-4-5	DH-5-1~5-5	DH-6-1~6-3	DH-6-4
発熱機種別		PTCヒーター	PTCヒーター	PTCヒーター	PTCヒーター	PTCヒーター	PTCヒーター	PTCヒーター	PTCヒーター	PTCヒーター
1ユニットの電流	A	1.76	1.60	1.60	1.60	1.60	1.76	1.60	1.60	1.76
1ユニットの占有延長	m	11.0	10.0	10.0	10.0	10.0	11.0	10.0	10.0	11.0
1ユニットの電力	kw	0.35	0.32	0.32	0.32	0.35	0.32	0.32	0.32	0.35
操作方式		自己制御による自動及び手動								
備 考		サ-タ+計-1	サ-タ+計-2	サ-タ+計-3	サ-タ+計-4	サ-タ+計-5	サ-タ+計-6			

ドレンヒーター詳細図
(参考図)



凡 例

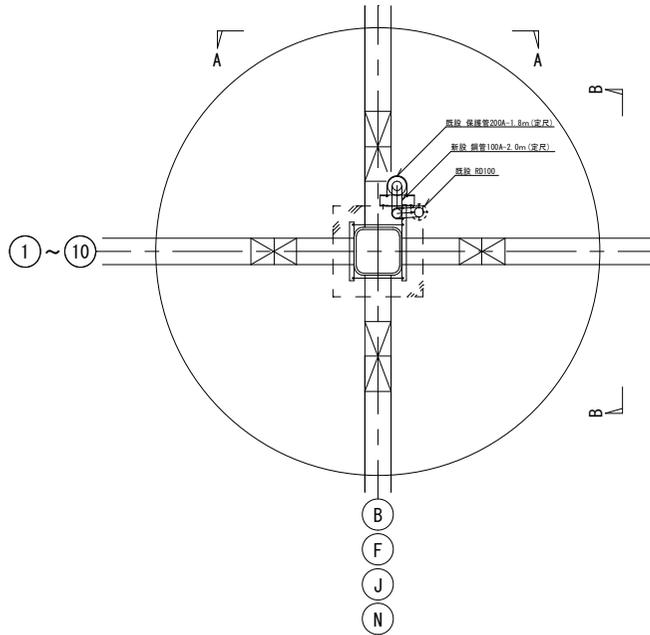
記 号	名 称	備 考
○	DH-6	新設ドレン管・新設ドレンヒーター
⊙	ドレンヒーター	制御番号 1φ200V
—	EM-1E2	0×2 (G16)
—	EM-1E2	0×4 (G22)
—	EM-1E5	5×2 (G22)
—	EM-1E5	5×4 (G22)
—	EM-1E5	5×8 (G22)
○	既設丸形露出ボックス	
⊠	既設フルボックス (油断室和メッキ)	200×200×200
⊠	既設フルボックス (油断室和メッキ)	電灯取付と共用

注) 特記なき事項は下記による

業務名 中央卸売市場センターヤードドレン管更新
 図面名称 ドレン管ドレンヒーター平面図

縮 尺 A1:1/400
 A3:1/800
 製 図 22.09.09
 図面番号 2
 11

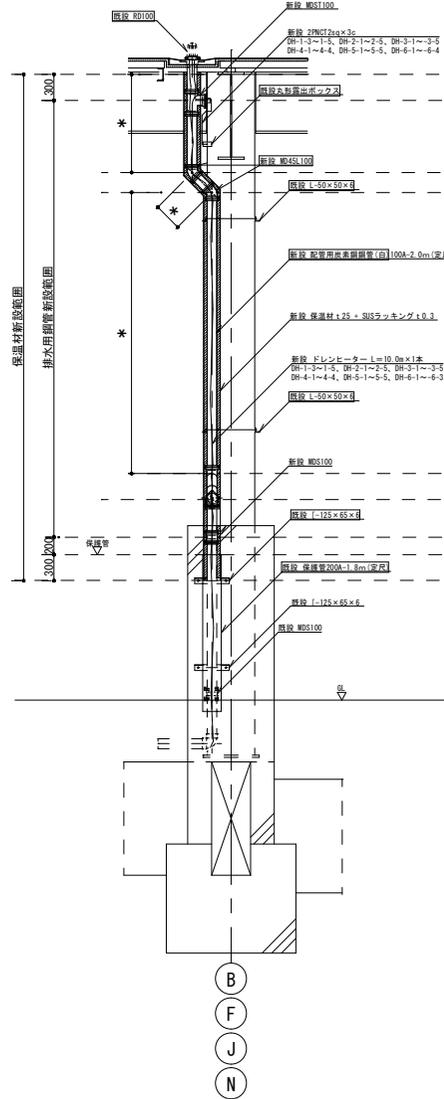
平面図



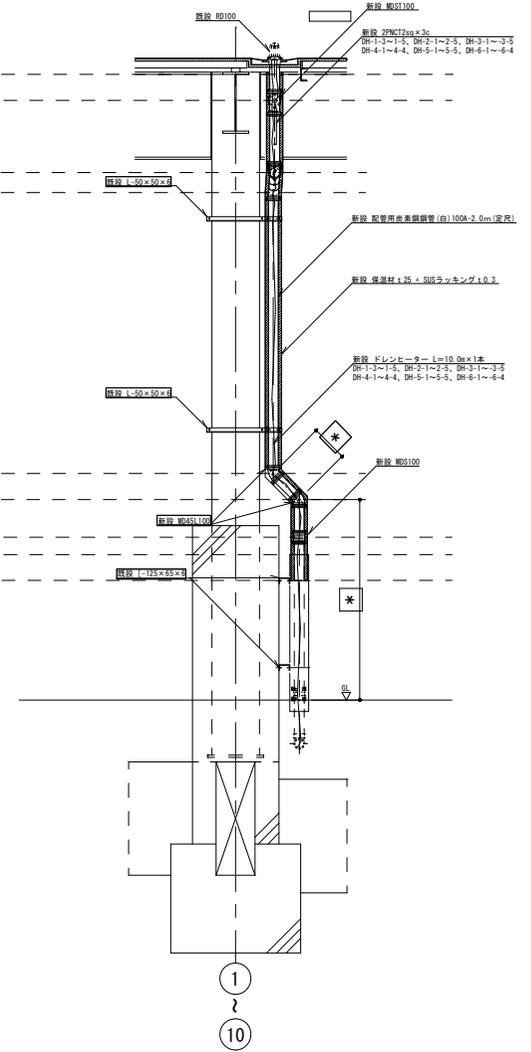
センターヤードドレン管配管表

柱番号	配管寸法 (mm)									
	(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(f)	(g)	(h)	計	備考
B-3	1,300	550	-	-	-	3,150	600	2,300	7,900	DH-1-3
B-4	1,300	450	-	-	-	3,150	700	2,300	7,900	DH-1-4
B-5	1,400	400	-	-	-	3,200	500	2,350	7,850	DH-1-5
B-6	1,300	450	-	-	-	3,300	500	2,300	7,850	DH-5-1
F-1	1,100	550	-	-	-	3,250	650	2,350	7,900	DH-2-1
F-2	1,300	550	-	-	-	3,300	450	2,300	7,900	DH-2-2
F-3	1,300	500	-	-	-	3,200	600	2,300	7,900	DH-2-3
F-4	1,350	500	-	-	-	3,250	600	2,300	8,000	DH-2-4
F-5	1,350	450	-	-	-	3,400	500	2,300	8,000	DH-2-5
F-6	1,350	500	-	-	-	3,250	600	2,300	8,000	DH-5-2
F-7	1,400	450	-	-	-	3,350	550	2,300	8,050	DH-5-3
F-8	900	500	-	-	-	3,750	500	2,300	7,950	DH-5-4
F-F	1,050	750	-	-	-	3,300	500	2,300	7,900	DH-5-5
J-1	1,000	450	-	-	-	3,350	500	2,300	7,600	DH-3-1
J-2	1,350	450	-	-	-	3,250	500	2,300	7,850	DH-3-2
J-3	1,300	400	-	-	-	3,250	500	2,300	7,750	DH-3-3
J-4	1,400	350	-	-	-	3,250	550	2,250	7,800	DH-3-4
J-5	1,300	450	-	-	-	3,350	550	2,300	7,950	DH-3-5
J-6	1,350	400	-	-	-	3,150	600	2,350	7,850	DH-6-1
J-7	1,300	400	-	-	-	3,200	600	2,350	7,850	DH-6-2
J-8	1,350	500	-	-	-	3,200	500	2,350	7,900	DH-6-3
N-1	950	500	-	-	-	3,350	500	2,250	7,550	DH-4-1
N-2	1,300	550	-	-	-	3,350	450	2,300	7,950	DH-4-2
N-3	1,250	600	-	-	-	3,200	550	2,300	7,900	DH-4-3
N-4	750	1,050	-	-	-	3,350	500	2,350	8,000	DH-4-4

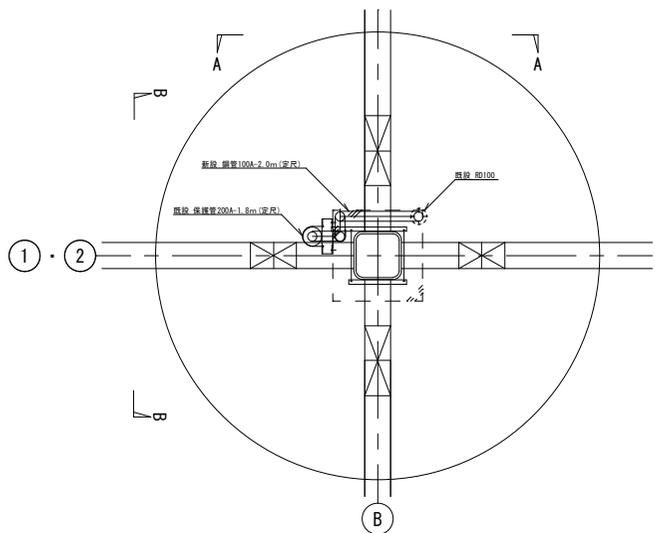
A-A 断面図



B-B 断面図



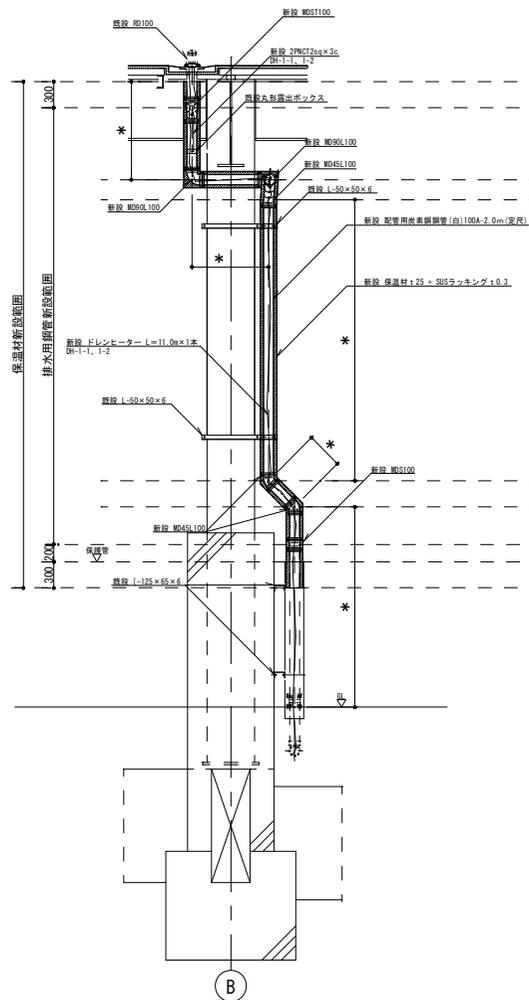
平面図



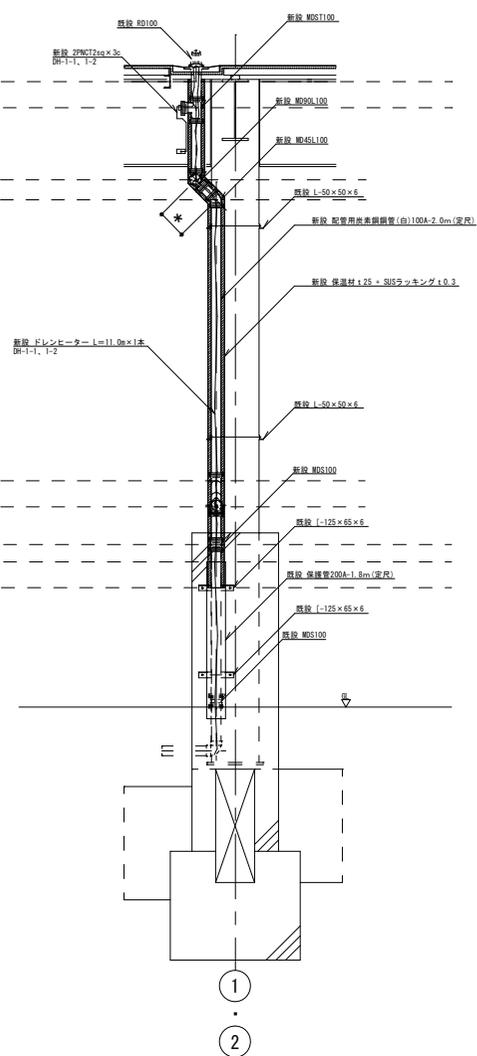
センターヤードドレン管配管表

柱番号	配管寸法 (mm)								計	備考
	(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(f)	(g)	(h)		
B-1	1,350	1,050	450	-	-	3,150	550	2,300	8,850	DH-1-1
B-2	1,400	1,000	400	-	-	3,200	500	2,250	8,750	DH-1-2

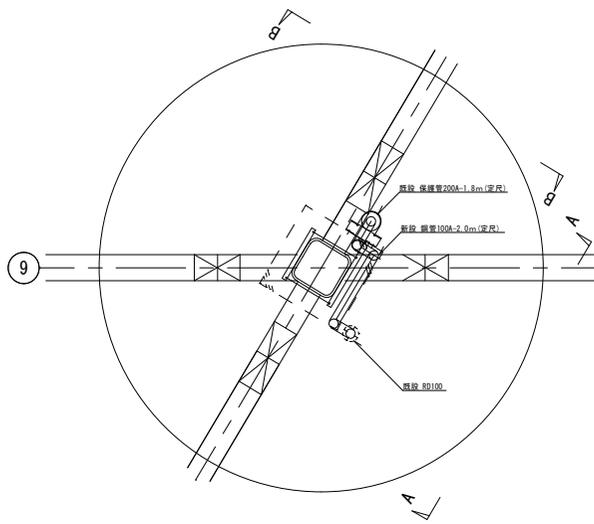
A-A 断面図



B-B 断面図



平面図

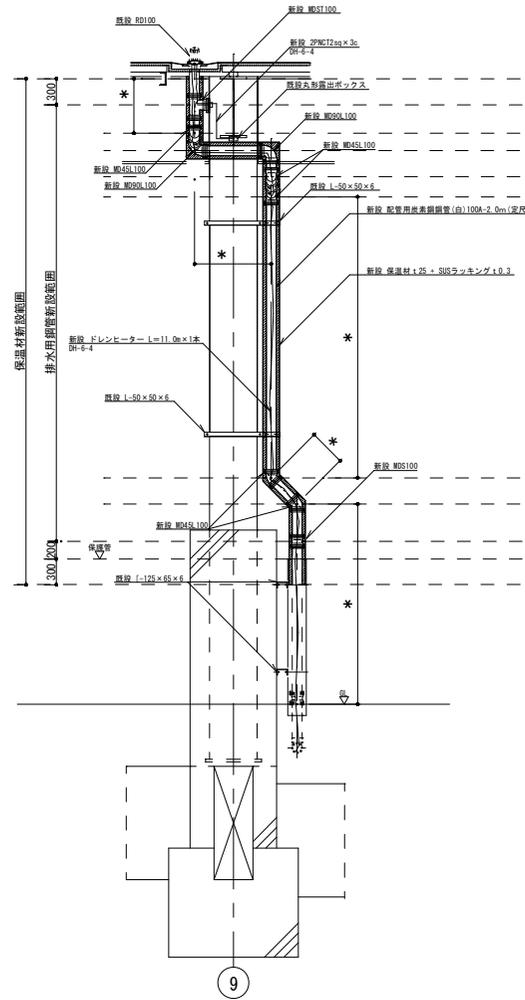


センターヤード dren 配管表

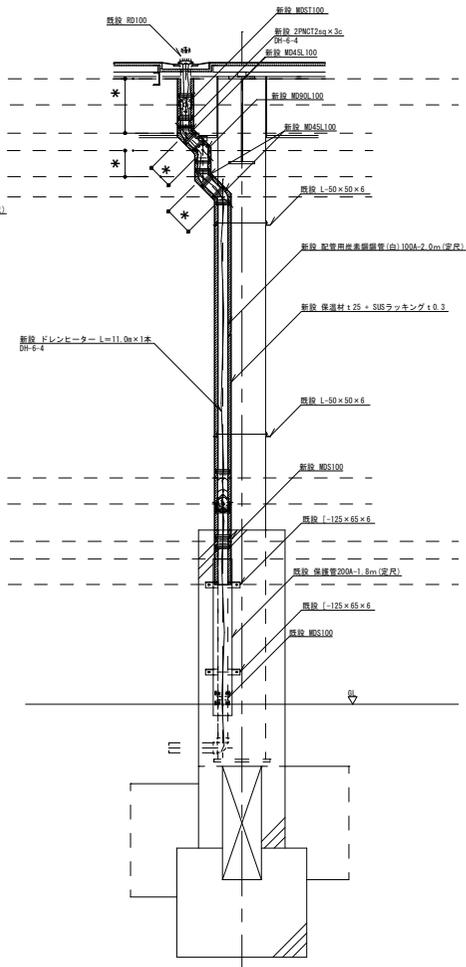
柱番号	(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(f)	(g)	(h)	計	備考
9-9	750	400	1,100	350	450	3,300	400	2,300	9,050	DH-6-4

配管寸法 (mm)

A-A 断面図



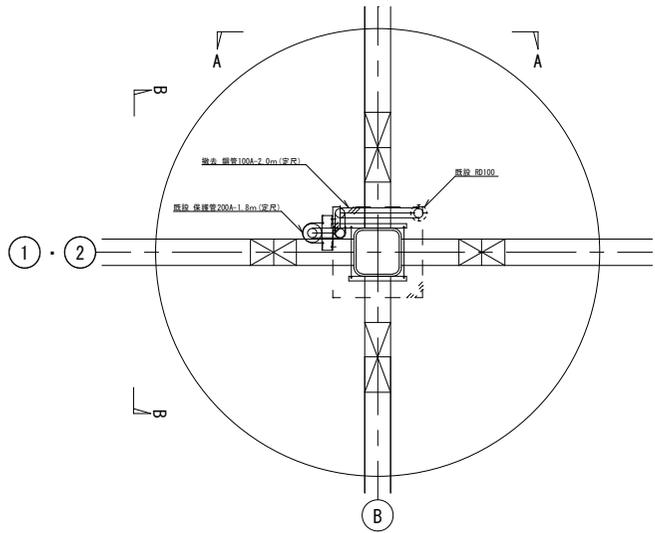
B-B 断面図



業務名 中央卸売市場センターヤード dren 管更新
 図面名称 dren 管 dren ヒーター詳細図-3

縮尺 A1:1/30 A3:1/60
 製図 22.09.09
 図面番号 5
 11

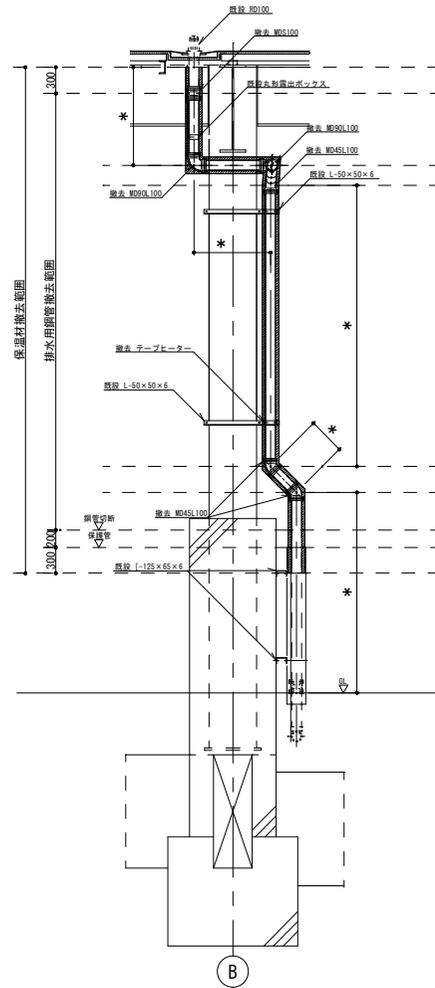
平面図



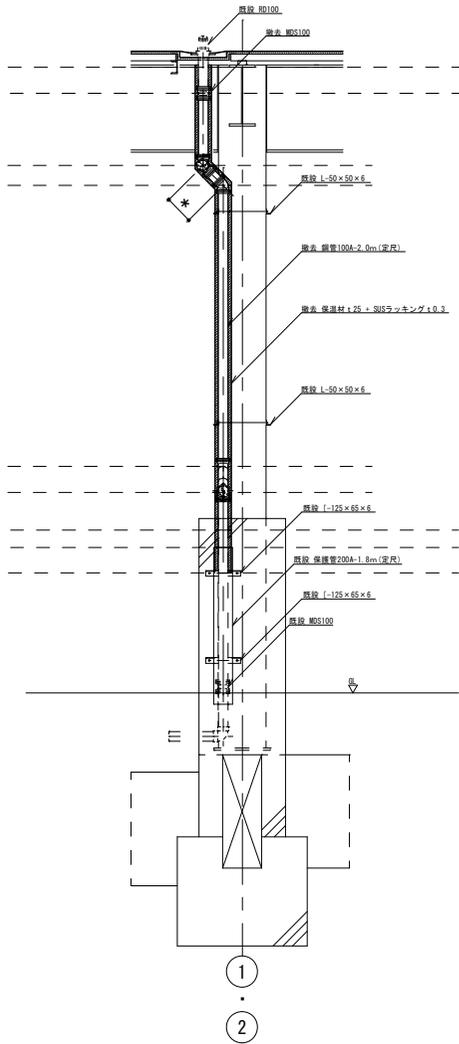
センターヤードドレン配管表

柱番号	配管寸法 (mm)								
	(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(f)	(g)	(h)	計
B-1	1,350	1,050	450	—	—	3,150	550	2,300	8,850
B-2	1,400	1,000	400	—	—	3,200	500	2,250	8,750

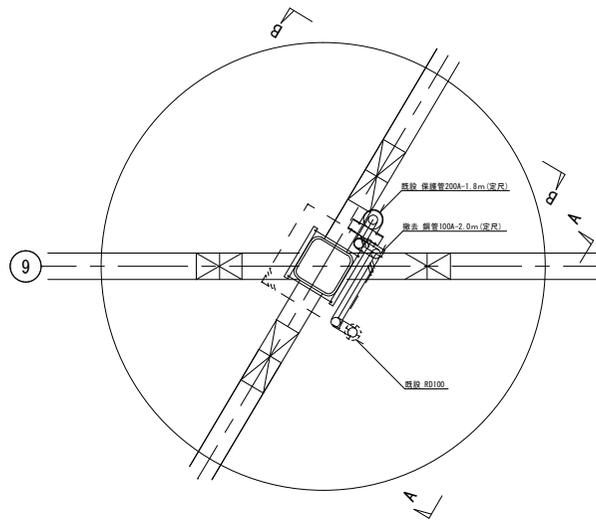
A-A 断面図



B-B 断面図



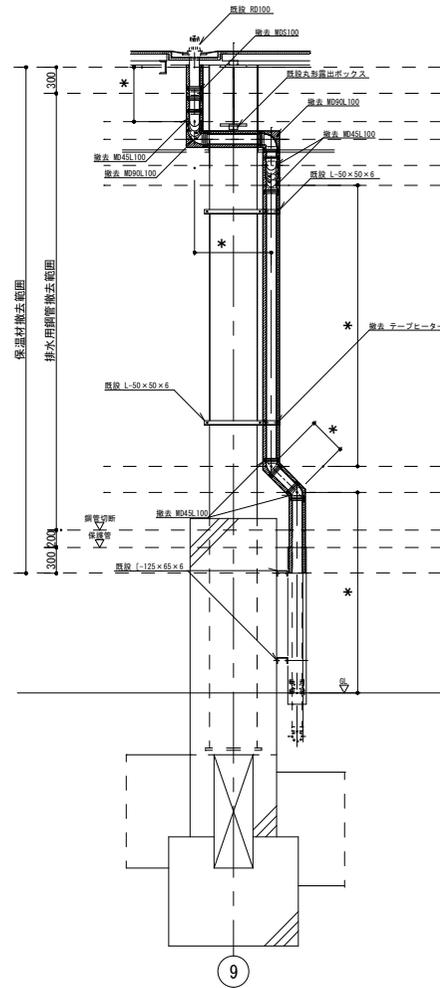
平面図



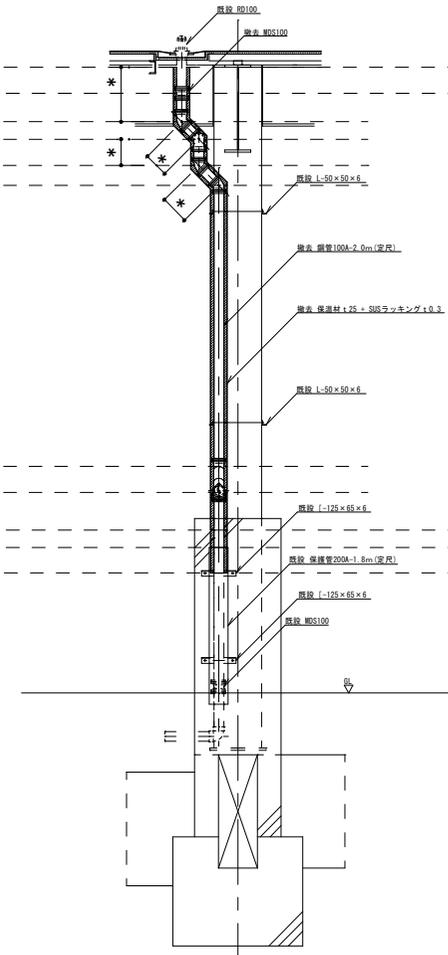
センターヤードドレン管配管表

柱番号	配管寸法 (mm)								計
	(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(f)	(g)	(h)	
9-9	750	400	1,100	350	450	3,300	400	2,300	9,050

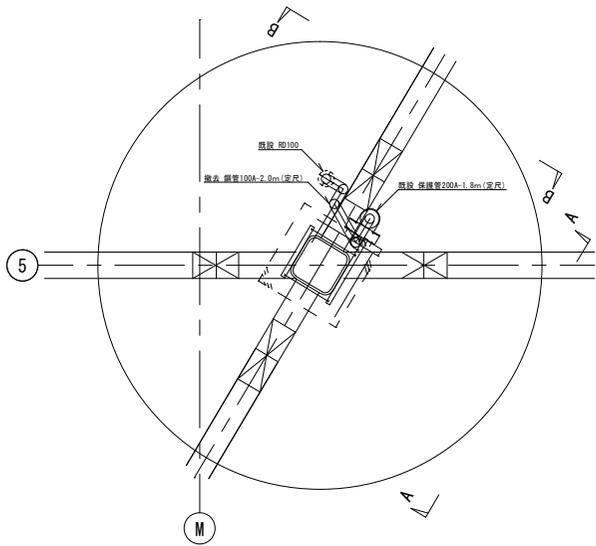
A-A 断面図



B-B 断面図



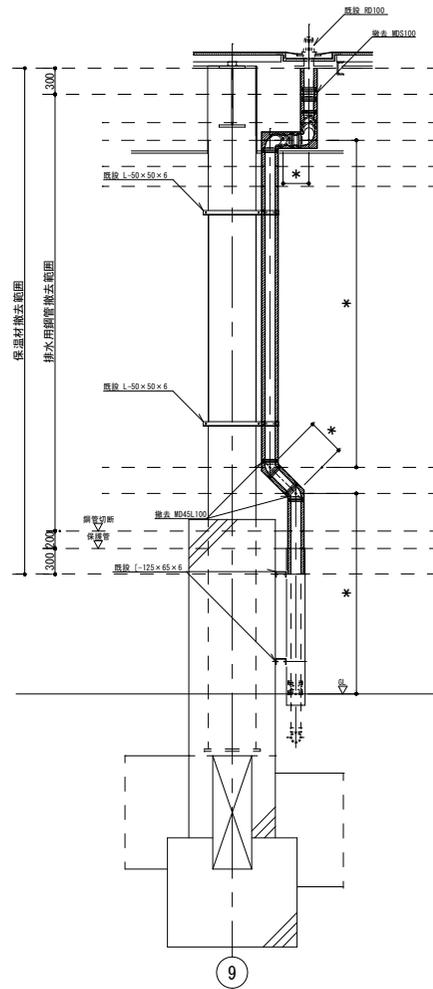
平面図



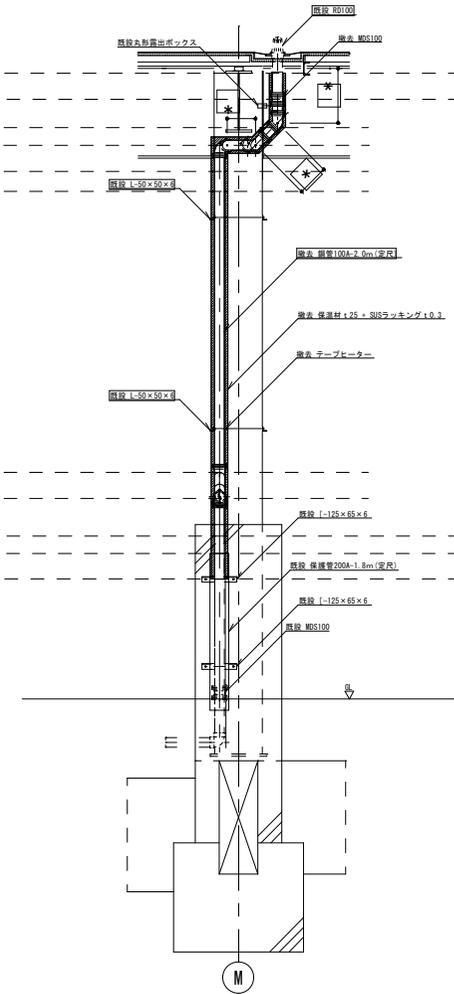
センターヤードドレン管配管表

柱番号	配管寸法 (mm)								
	(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(f)	(g)	(h)	計
M-5	1,000	500	350	500	-	3,450	500	2,300	8,600

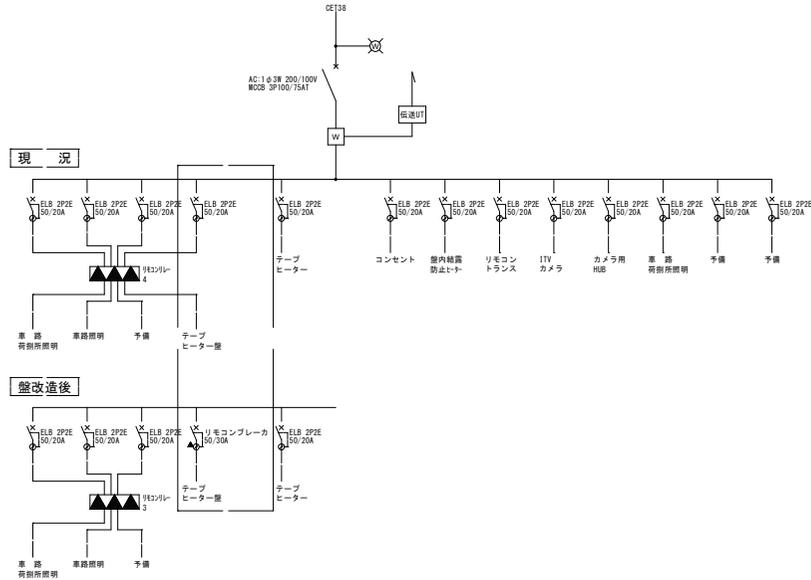
A-A 断面図



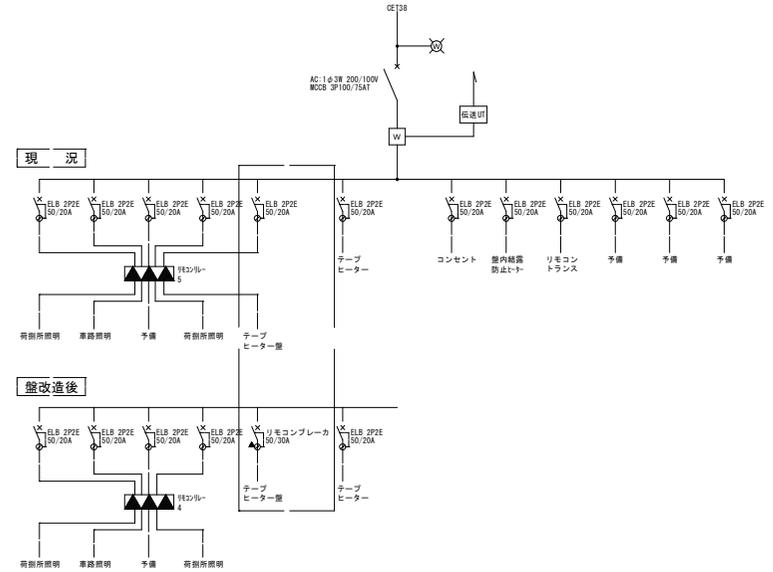
B-B 断面図



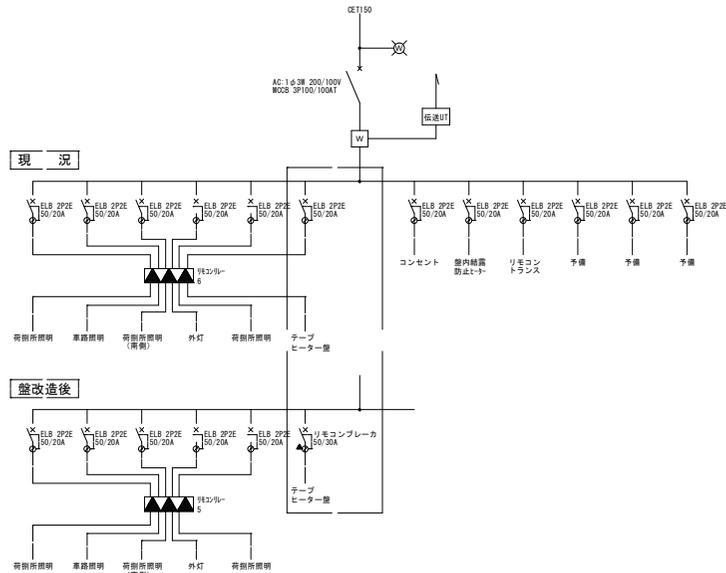
L-青果1 分電盤単線結線図



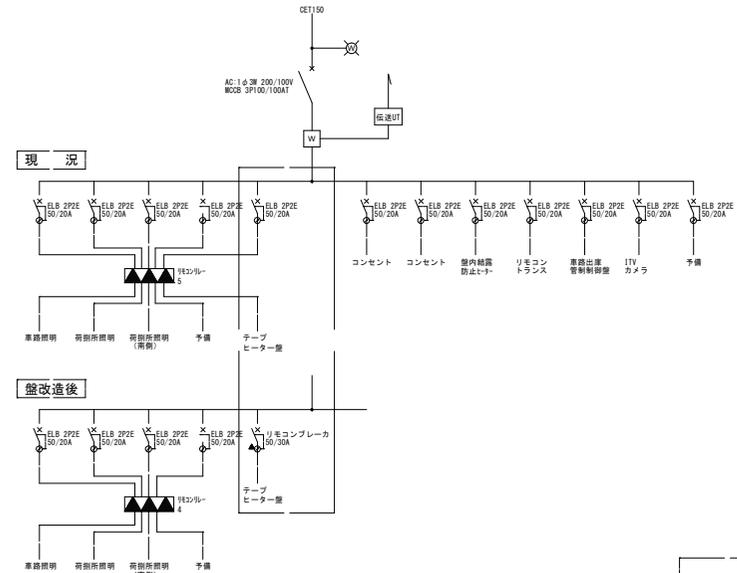
L-水産1 分電盤単線結線図



L-青果3 分電盤単線結線図



L-水産3 分電盤単線結線図



盤内改造箇所

業務名 中央卸売市場センターヤードドレン管更新
 図面名称 分電盤盤内改造 単線結線図

縮尺 No scale
 製図 '22.09.09
 図面番号 11
 11