

中央卸売市場立体駐車場棟防火シャッター改修業務仕様書

1. 業務目的

立体駐車場棟（築 23 年）1 階～3 階の防火シャッター開閉機、閉鎖装置、光電管センサーが耐用年数を越え性能を維持することが難しくなってきたため改修する。

2. 履行場所

- (1) 施設名：札幌市中央卸売市場
- (2) 住 所：札幌市中央区北 12 条西 20 丁目 2-1 ほか

3. 履行期間

契約締結日から令和 6 年 3 月 28 日（木）まで

4. 業務内容

(1) 防火シャッター改修

・光電管センサー	NX-5（文化シャッター製）同等品	32 か所
・手動閉鎖装置	SOH-2（三和シャッター工業製）同等品	5 か所
・自動閉鎖装置	MA-120（文化シャッター製）同等品	3 か所
・開閉機	SFE-150（三和シャッター工業製）同等品	3 か所
・自動閉鎖装置	ER-AⅢ（三和シャッター工業製）同等品	3 か所
・開閉機	EGR-100X（文化シャッター製）同等品	23 か所
・開閉機	EGR-150X（文化シャッター製）同等品	4 か所

※開閉機はローラーチェーンを含む

(2) その他協議による

5. 仕様等

本仕様書に記載されていない事項は、下記に基づき実施すること。

- (1) 公共建築改修工事標準仕様書（国土交通省大臣官房官庁営繕部監修）
建築工事編・電気設備工事編・機械設備工事編
- (2) 電気通信設備工事共通仕様書（国土交通省大臣官房技術調査課電気通信室）
- (3) 土木工事共通仕様書（札幌市財政局工事管理室）

6. 作業時間

休市日又は平日午後とするが、事前に委託者と調整し承諾を得ること。

7. 提出書類

(1) 施工前

①業務工程表

(2) 完了時

- ①業務完了届 1部
- ②業務報告書（写真含む）1部

8. 環境に配慮した業務履行

受託者は札幌市が運用している環境マネジメントシステムに準じ、環境負荷の低減に努めること。

具体的には以下の事項について積極的に取り込むこと。

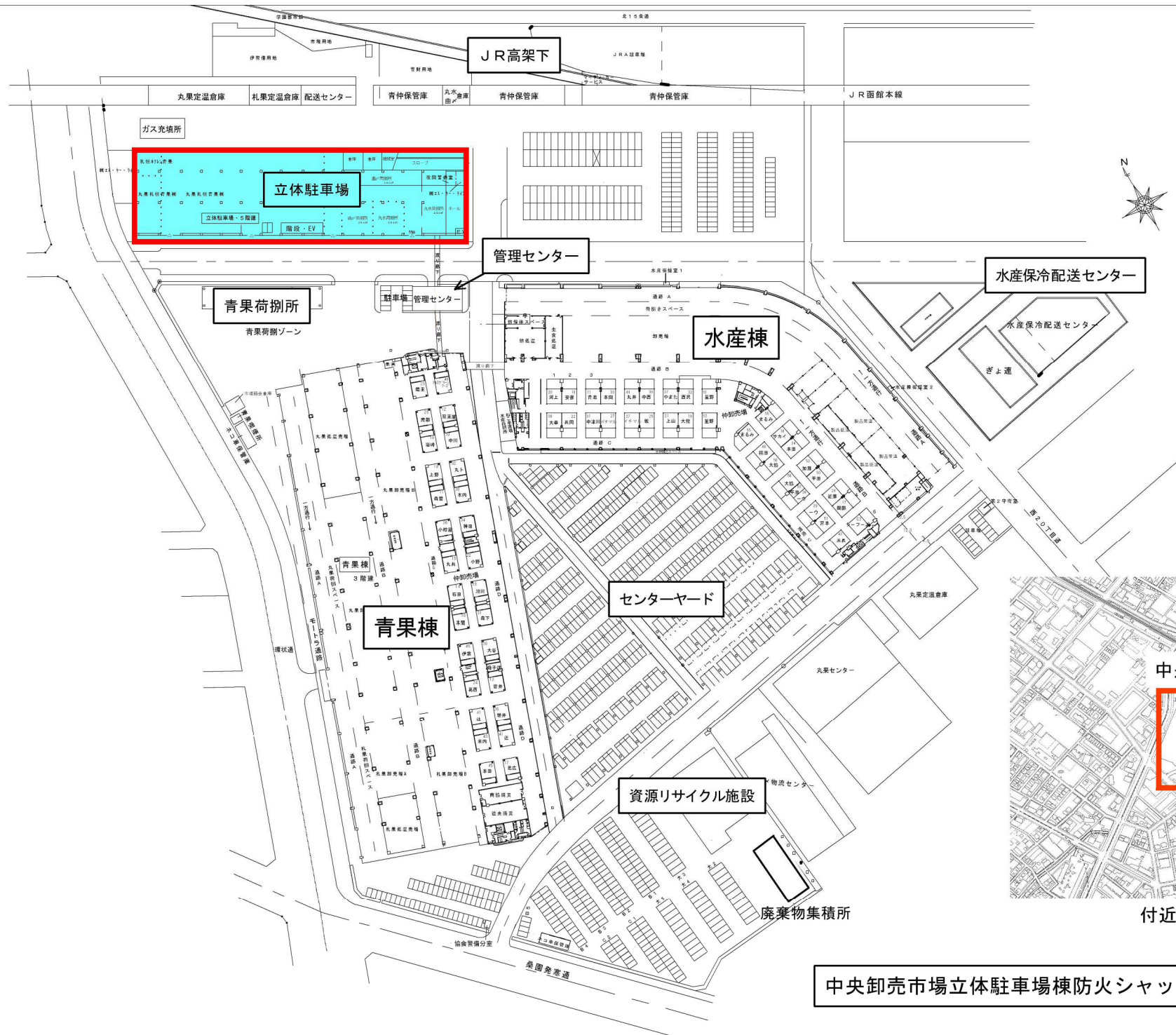
- (1) 省資源・省エネルギーの推進
- (2) 廃棄物の減量及びリサイクル
- (3) 環境汚染の危機管理の徹底
- (4) 環境関係法令の遵守
- (5) 自動車使用時における環境負荷の少ない車両の使用及びエコドライブの推進
- (6) 業務に係る用品等のグリーン物品（エコマーク商品等）の使用
- (7) 業務従事者に対する上記の内容についての適切な教育と訓練

9. 要領・その他

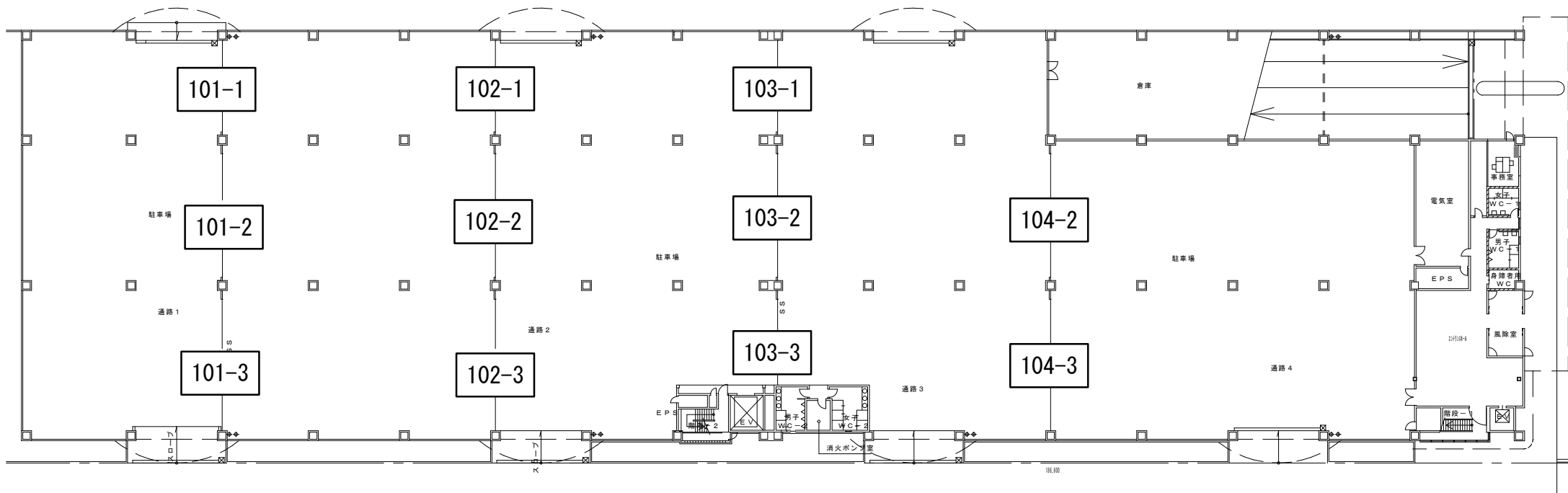
- (1) 受託者は事前に工程等について委託者と十分打合せを行い、承認を得た上で、施設運営に支障のないよう円滑な進行を図ること。なお、業務従事者は、十分な経験を有した者が実施すること。
- (2) 受託者は作業の実施にあたり、市場関係者又は第三者に対する事故防止に努め、事故に対する一切の責任を負うこと。
また、事故が発生した場合は速やかに委託者に報告すること。
- (3) 受託者は作業の実施にあたり、備品及び設備等を破損した場合は、ただちに委託者に報告の上、適切な処置を行うこと。
- (4) 業務に必要な工具、計測機器等の機材、消耗部材等は、原則として受託者負担とする。
- (5) この仕様書に定めのない事項、疑義等は、委託者との協議によること。
- (6) 作業前に作業に支障がある店舗内の機器、設備の有無を確認し報告すること。

10. 問い合わせ先

札幌市中央卸売市場管理課管理係 札幌市中央区北 12 条西 20 丁目 2-1
TEL : 011-611-3111 FAX : 011-611-3138



付近見取図



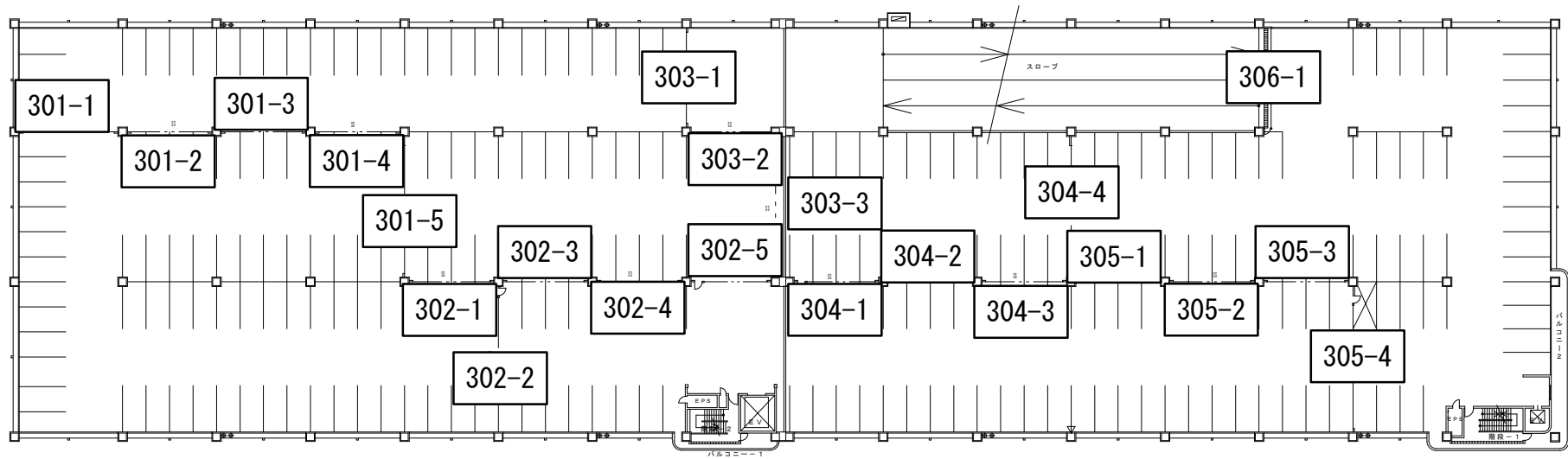
EXP. J

廣道 (旧桑園駅前通線)

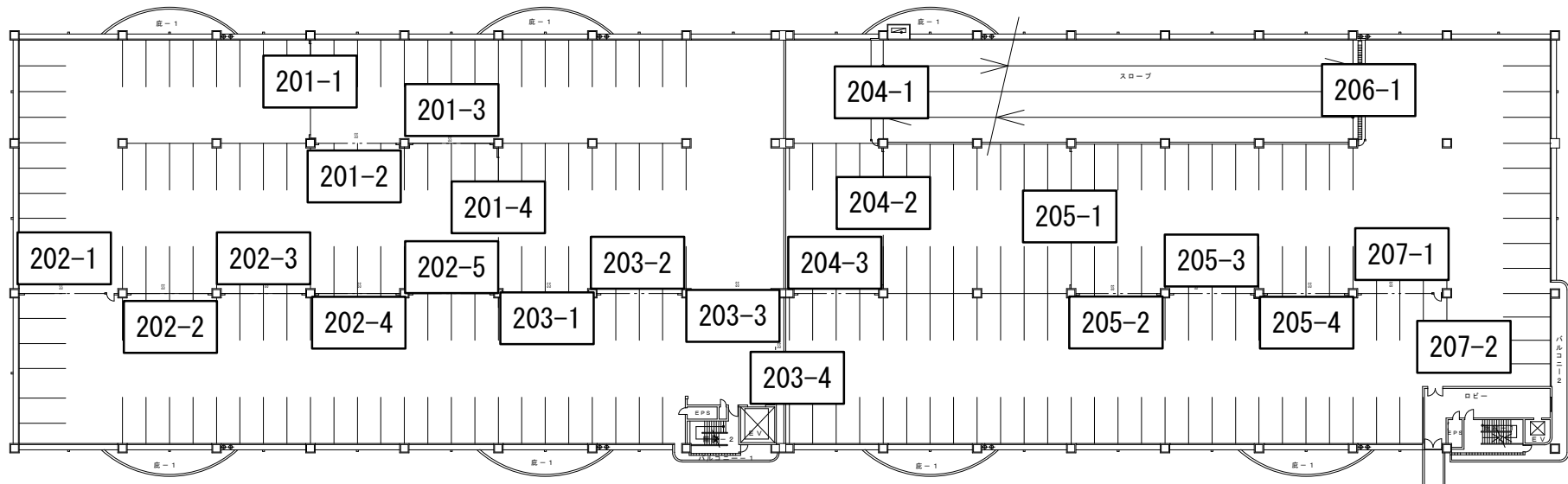
管理センター

1 階平面図 S=1/300

大型車駐車台数 : 36 台



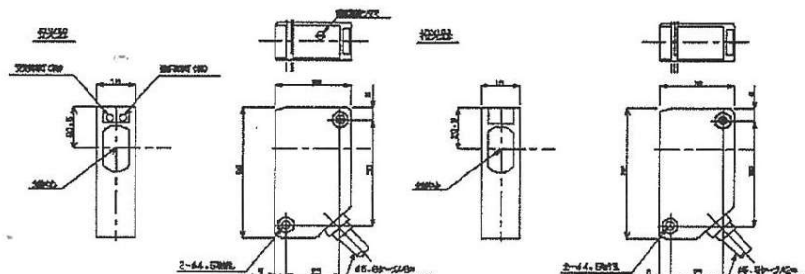
3階平面図 S=1/300



2階平面図 S=1/300

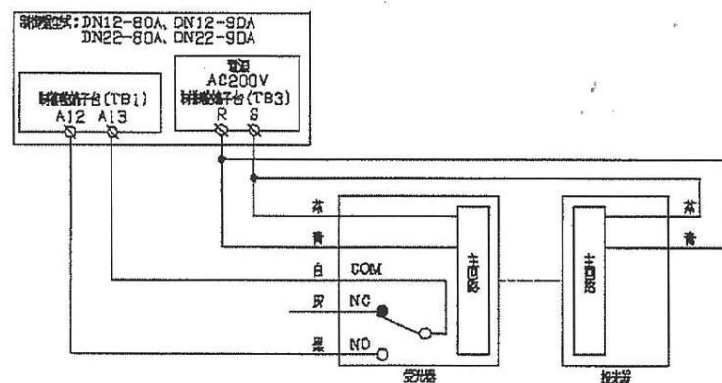
光電管センサー NX-5

1. 外形図



※2) 1. 投光器と受光器各1台で1セットとする。(アンプ内蔵型)

2. 接続図



該当箇所 32か所

102-1・2	201-1・2	301-1・2・3・4
103-1・2・3	202-1・3	302-1・2・3・4・5
104-2	203-4	304-2・3・4
	204-2・3	305-1・2・3・4
	205-2	
	207-1・2	

3. 型式及び仕様

	セット型式	
	BSS-NX5-M10RB	BSS-NX5-M30B
動作距離	W≤8m	W>8m
センサー型式	NX-5-M10RB	NX-5-M30B
感度調整ツマミ	有り	無し
電源表示灯 (投光器)	無し	有り
締結部品	セムスねじM4×25 2本 ワッシャー M4 2個	セムスねじM4×25 2本 ワッシャー M4 2個

4. 取付上の注意点

BSS-NX5-M10RB

- 1) 投光器側に電源ランプが付いていないので、電源が入っているかを確認する際は、投光器レンズが赤く光っているかを確認して下さい。(赤く点灯していると電源が入っています)
- 2) 感度調整ツマミが付いているので、位置調整で緑のランプが点灯しない場合は、受光器上に付いている感度調整ツマミにて調整して下さい。(右に回すと感度が良くなる)

BSS-NX5-M30B

- 1) 投光器側に電源ランプが付いています。(緑ランプ点灯で電源が入っています)
- 2) 感度調整ツマミは付いていません。

5. 表示灯 (受光器) の点灯内容

	障害物が無いときの正常状態	障害物がある時の正常状態
受光器 赤ランプ	消灯	点灯
受光器 緑ランプ	点灯	点灯

※光軸調整は、上記ランプ動作となるように行って下さい。

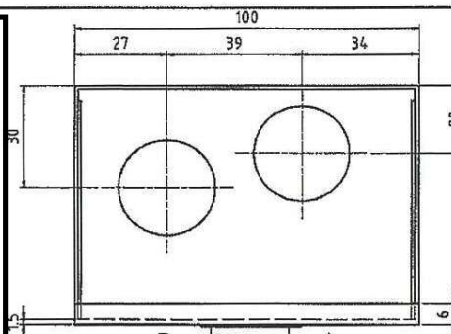
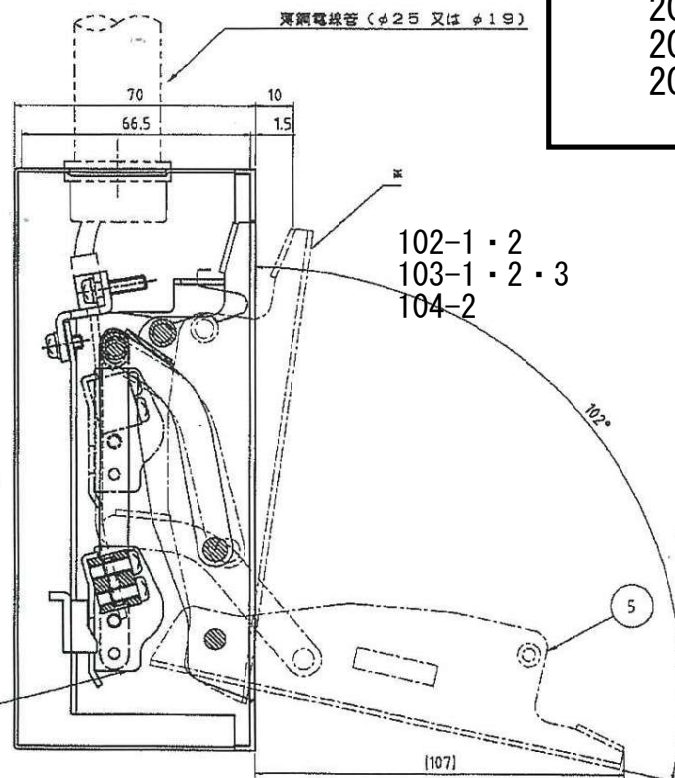
BSS-NX5

手動閉鎖装置 SOH-2

該当箇所 5 か所

101-3
202-1
203-1
204-2
207-1

B-B断面矢視図



A-A断面矢視図

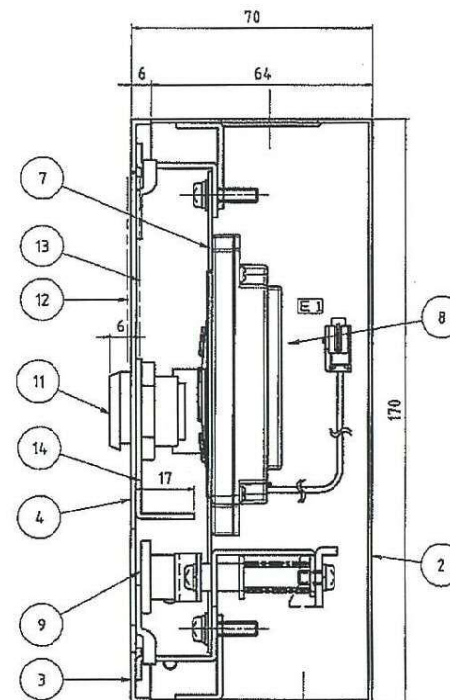


図1
本図は液晶が付き (SHOSII-B-CT) を示す。
SHOSII-Bの場合は液晶が付きなしのC形ボタンとなる。

液晶カウンタ	形式	C形ボタン
あり	SHOSII-B-CT	EE002-4209
なし	SHOSII-B	EE002-4210

注

1. 外枠とのチリは、上下左右とも0.9を限度とする。
2. 表面仕上げのヘアライン方向は長手方向とし、120番とする。
3. 本品に使用するワイヤーケーブルはS形ワイヤーケーブル (EF001-4077) とし、長さ15m以下。且つ、曲げ半径R=150mm以上。3ヶ所以下にて使用のこと。
4. ストローク54mm
5. 外箱にはスチールタイプ (EF004-3190) とステンレスタイプ (EF004-3191) があるため、発注時に選択すること。
6. ステンレス外箱の表面仕上げのヘアライン方向は長手方向とし、120番とする。仕上げ面は上下左右の4面とする。〈底の面にはヘアライン仕上げを行わない。〉
7. 非常用起動押ボタンスイッチを押すと※位置までレバーが飛び出します。
8. 鈴木シャッター仕様の場合、品番⑬がEF004-4224となる。F
9. エッジ部安全基準は、「部材別普通公差一覧表エッジ安全基準」 (ET102-3016) 判定基準Aによる。E3

10	樹脂プレート	PVC	1	EF004-5022	E2
9	非常用起動押ボタンスイッチ		1		
8	押ボタンスイッチ (C形)		1	EE002-4209	
7	押ボタンスイッチ取付板	SUS430	1		
6	スライドブラケット		1		
5	アクターレバー	SUS304	1		
4	前蓋	SUS304	1	t1.5	
3	外枠	SUS304	1	t1.5	
2	外箱	SUS304	1	EF004-3190 EF004-3191	
1	シャッター小型手動閉鎖装置 (SHOSII-B-CT)		1		

品番	品名	材料	個数	備考	数量
承認	図面	設計			
中塚	岩崎	山本	佐々木		
シャッター小型手動閉鎖装置 (SHOSII-B-CT) 組立					
2005年9月1日 尺重					
三和シャッター工業株式会社 1/1 EF004-3186 G					

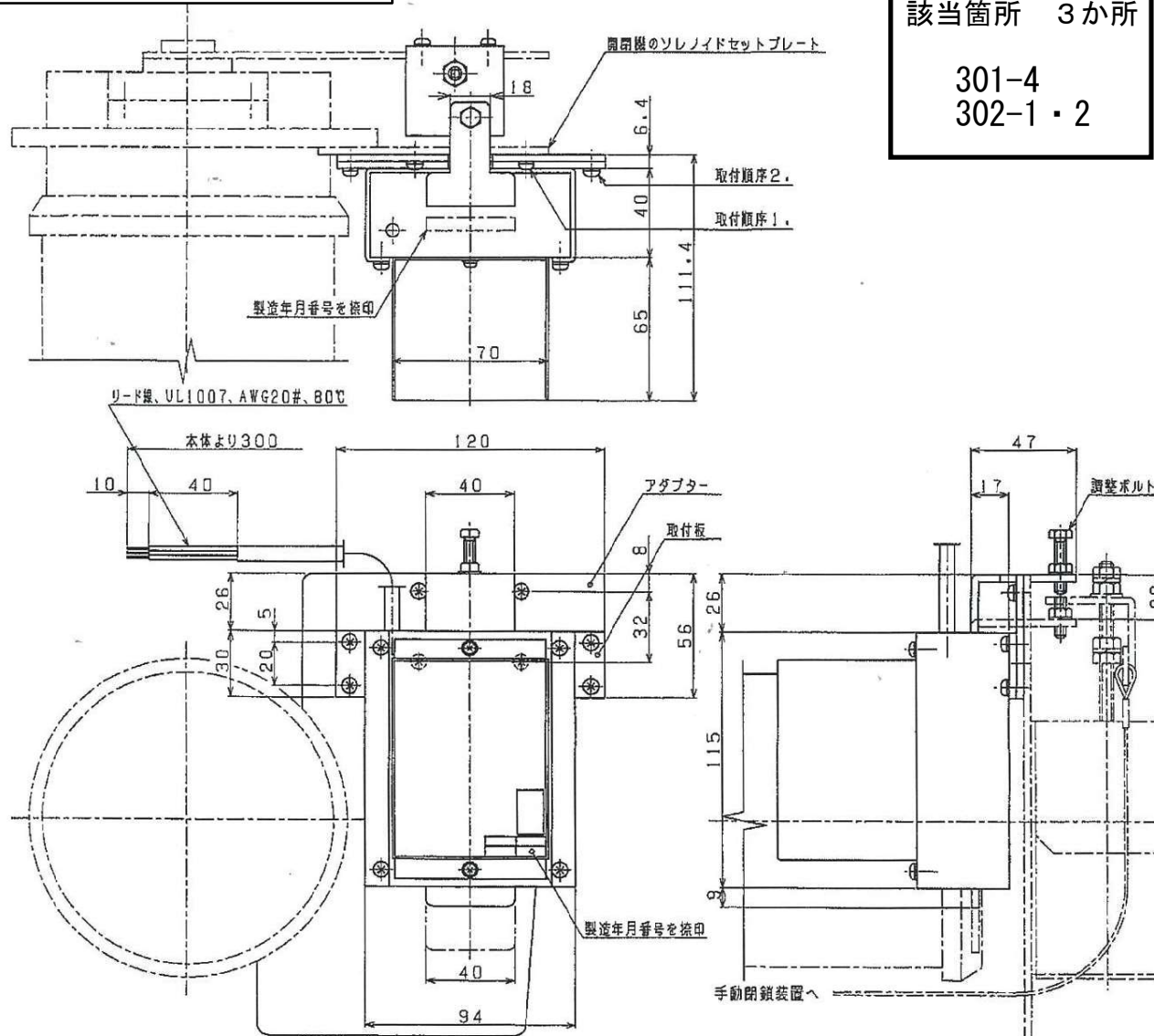
改	E	101.3	E110形押ボタンスイッチコネクタ化、カウンタ追加
	F	102.1	E110樹脂プレートの加工(φ32→φ39)、アクリル材質変更 E3 エッジ基準指示追加
	G	103.1	鈴木シャッター社名変更 LIXIL削除

14	仕切板	SUS304	1		12	警告ラベル	ポリプロピレン	1	EF004-4191	
13	操作錠板	7107744	1	三和標準: EF004-4192 清水標準: EF004-4224	F	11	シリコン錠		EE002-4119	

自動閉鎖装置 MA-120

該当箇所 3か所

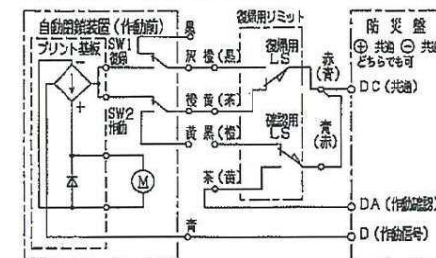
301-4
302-1・2



仕 様	
動作形態	過電作動電源自己遮断型
動作方式	モーター駆動式
名 称	自動閉鎖装置（自動復帰型）
型 式	MA-120D型
定格電圧	DC24V
定格電流	0.25A
最低作動電圧	DC18V
動作時間 （定格電圧）	作動時間、1秒以内 復帰時間、2秒以内
時間定格	連続定格
解放力	75N
使用周囲温度	-10～+40℃
外観仕上	MFZn-C
適用開閉機	0.75Kw

回路図

① MA自動復帰用リレーボックスを使用しない時



リミットスイッチは、LMS-624S（ワンタッチリミット）とする。

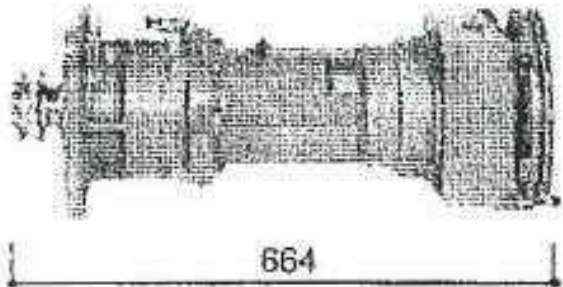
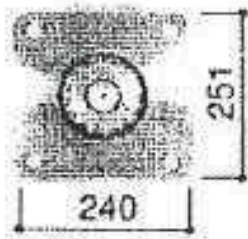
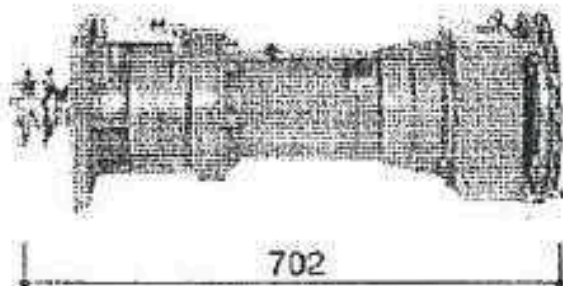
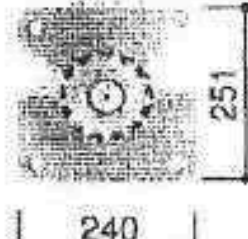
本図は、右勝手の場合を示す。左勝手の場合は、（ ）に従う。

② MA自動復帰用リレーボックスを使用する時は、その接続に従う。

MA-120D

開閉機一覧

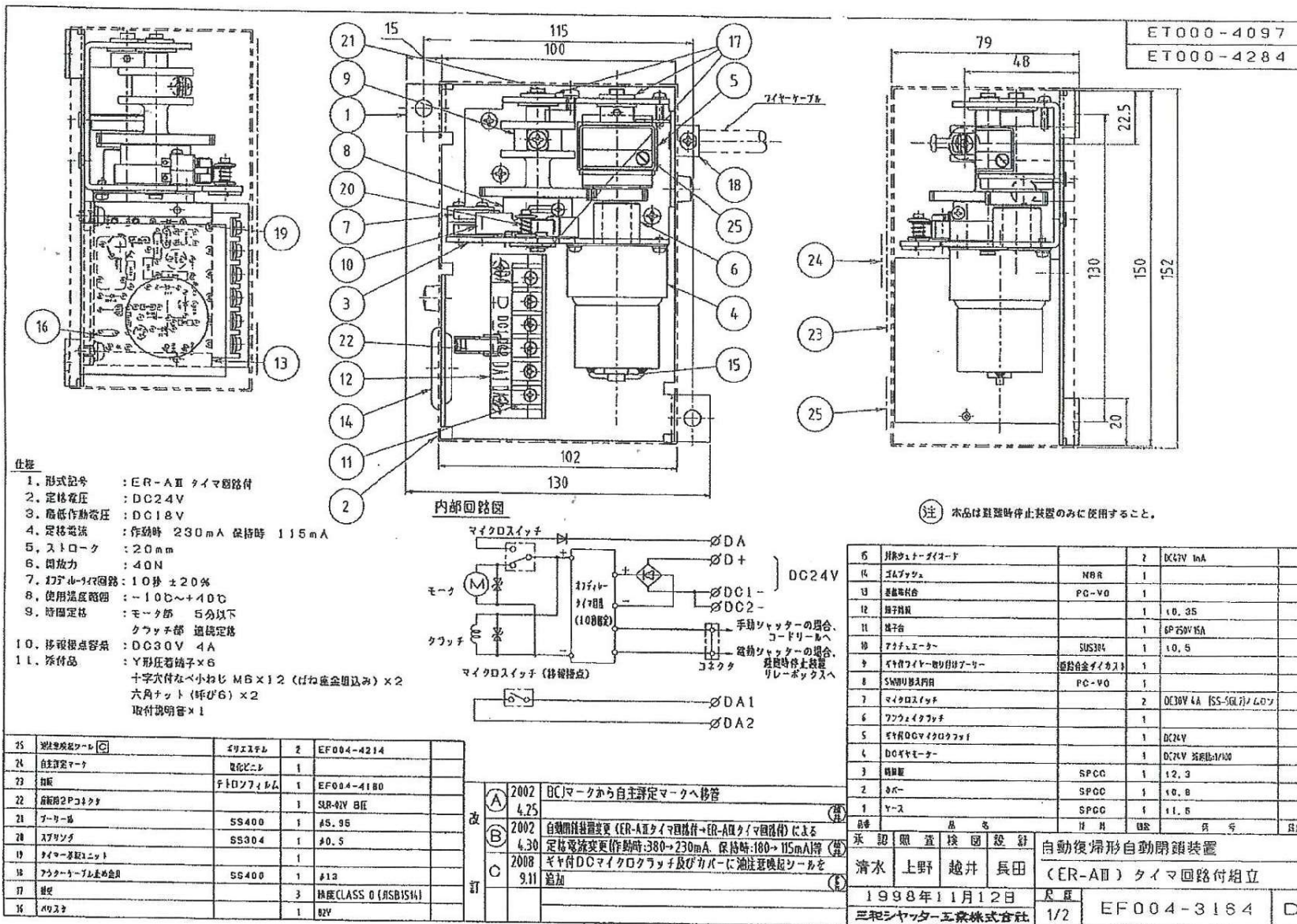
開閉機 SFE-150

記号	上部電動式				
ハ	SFE150   <table border="1"> <tr> <td>出力</td><td>1.5kw</td></tr> <tr> <td>使用電源</td><td>200V (三相) 400V (三相)</td></tr> </table> 重量約89kg	出力	1.5kw	使用電源	200V (三相) 400V (三相)
出力	1.5kw				
使用電源	200V (三相) 400V (三相)				
ナ	SFE220   <table border="1"> <tr> <td>出力</td><td>2.2kw</td></tr> <tr> <td>使用電源</td><td>200V (三相) 400V (三相)</td></tr> </table> 重量約103kg	出力	2.2kw	使用電源	200V (三相) 400V (三相)
出力	2.2kw				
使用電源	200V (三相) 400V (三相)				

該当箇所 3 か所

101-3
103-2
104-2

自動閉鎖装置 ER-AⅢ



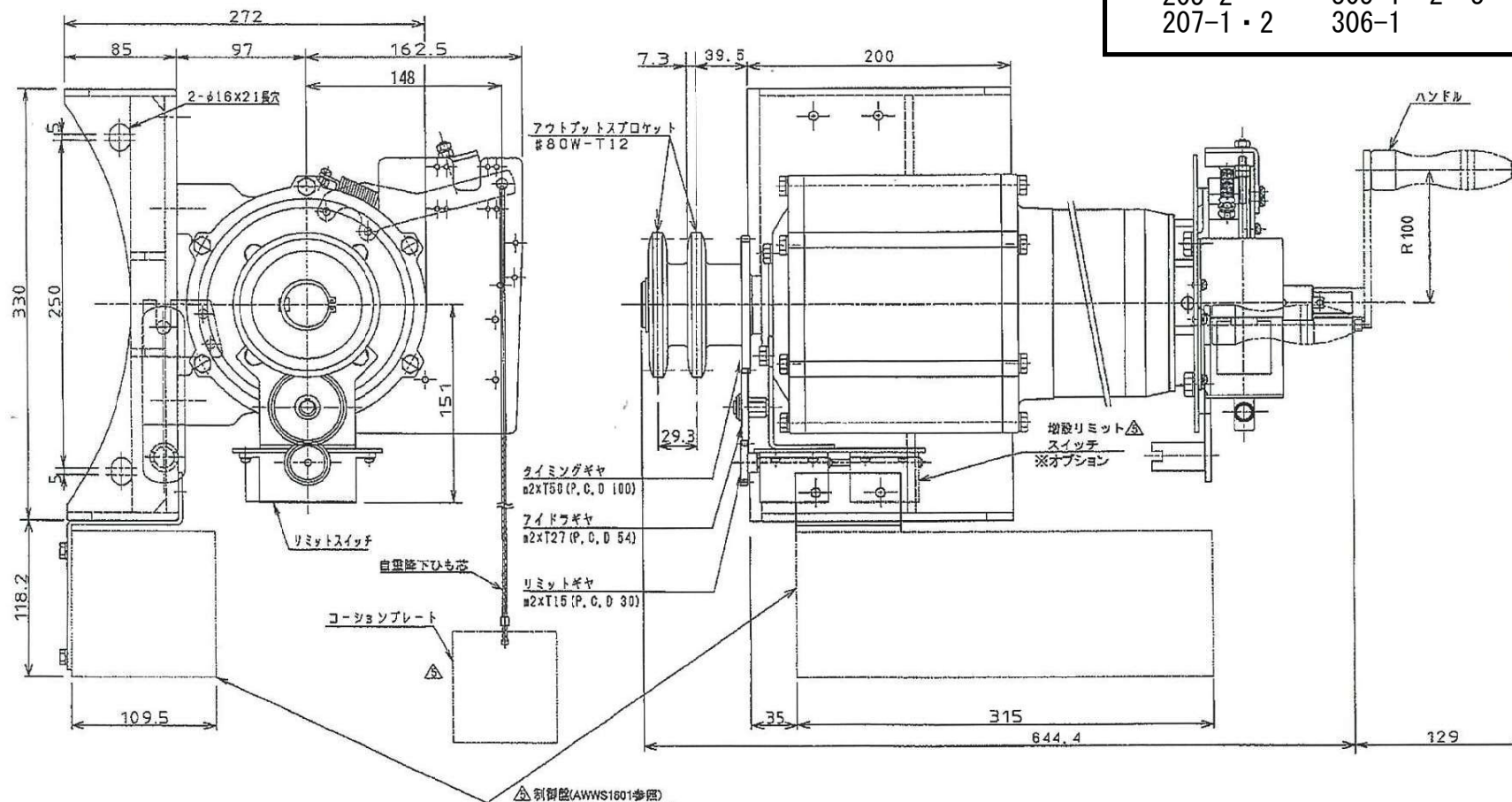
該当箇所 3か所

101-3
103-2
104-2

開閉機 EGR-100X

リード線長さ一覧表

	三相の場合	三相異電圧の場合
モーター	700mm	1500mm
ブレーキ	400mm	1500mm
△ リミットスイッチ	650mm 550mm	1500mm



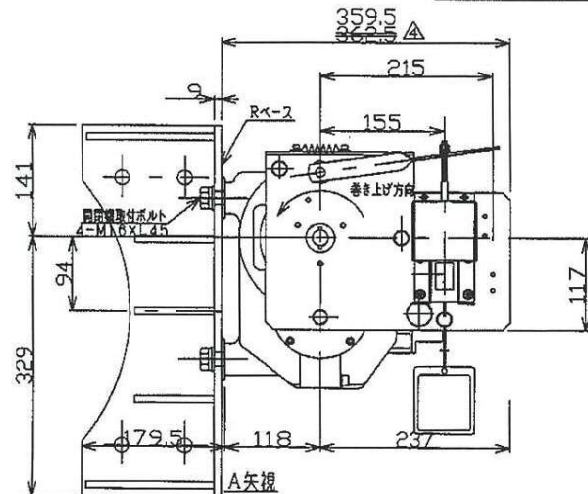
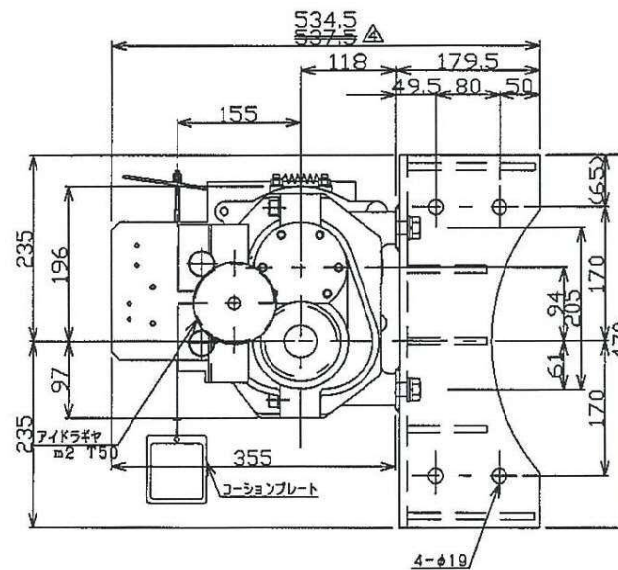
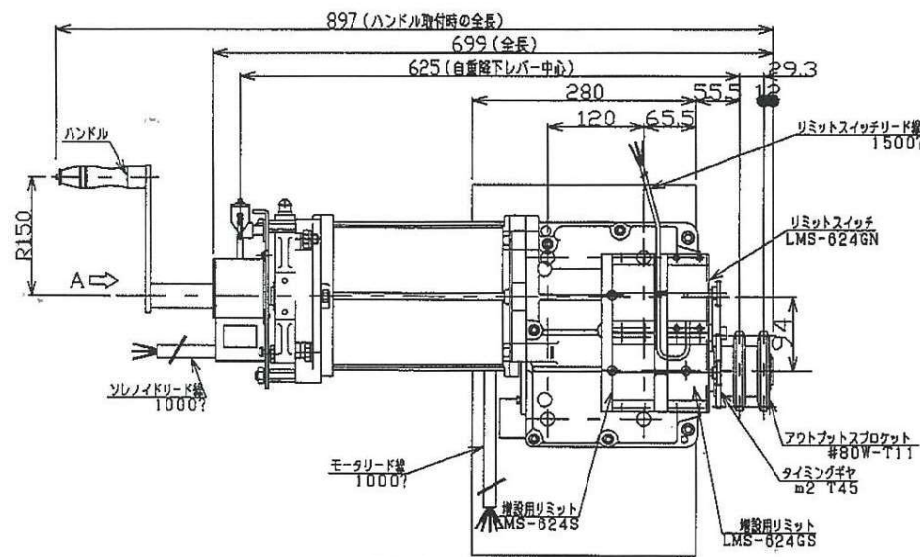
該当箇所 23か所

201-1・2	301-1・2・3・4
202-1・3	302-1・3・4
203-4	303-2
204-3	304-2・3
205-2	305-1・2・3
207-1・2	306-1

- 記事 1.本図はEGR-100XWGの外観図を示す。
 2.本図は三相200V仕様の場合を示し、三相異電圧仕様の場合は制御盤が別置式となる。
 3.本開閉機は左右勝手があり、本図は左勝手を示す。(現場交換不可)
 4.ハンドル式を標準とします。チェーン式の場合は、チェーンガイドサブアッセンブリ、チェーンホイール用爪、支柱等がオプションとなる。

EGR-100XWG

開閉機 EGR-150X



型 式	電 源	スプロケット比	巻上荷重	自重降下荷重	ドラム回転数	出 力 値			モ ー タ	
			?	?		r p m	ト ル ク ?・m	巻上降下トルク ?・m	目 的 数 r p m	出 力 KW
 EGR-150XG (P) EGR-150XG	三相 200V	11/50	1700	40	3.4/4.1	75	1.3	15.5/18.5	1.5	1450/1730
	三相 400V									1460/1750
備 考		・最大巻上荷重・自重降下荷重は、10Bドラムを使用した場合を示します。 ・回転数a/bのaは50Hz、bは60Hzの場合を示します。								

該当箇所 4 か所

204-2
205-1
302-2
304-4

EGR-150XG(ハンドル)

記事 指示なき公差は製作諸規定による。
△△!。本図は、EGR-150XG (P) (P) ハンドル式、右勝手の外観図を示す。