

令和6～10年度

8 GHP設備

保守点検整備仕様

G H P 設備保守点検仕様

1 点検目的

水産棟、青果棟、管理センター及び水産保冷配送センターに設置しているGHP（ガスエンジンヒートポンプエアコン）設備の性能を維持するため、保守点検を行う。

2 保守点検内容

(1) 水産棟

ア 仕様

名称、メーカー名	型式、仕様	数量
GHP室内機 合計 273 台 パナソニック産機 システムズ(株)製	SGP-SSH28J1、2方向天井カセット形 冷房能力 2.8kW、暖房能力 3.2kW	10 台
	SGP-SSH36J1、2方向天井カセット形 冷房能力 3.6kW 暖房能力 4.0kW	9 台
	SGP-SSH45J1、2方向天井カセット形 冷房能力 4.5kW 暖房能力 5.0kW	5 台
	SGP-SSH56J1、2方向天井カセット形 冷房能力 5.6kW 暖房能力 6.3kW	10 台
	SGP-SSH71J1、2方向天井カセット形 冷房能力 7.1kW 暖房能力 8.0kW	2 台
	SGP-SSH90J1、2方向天井カセット形 冷房能力 9.0kW 暖房能力 10.0kW	7 台
	SGP-SSH140J1、2方向天井カセット形 冷房能力 14.0kW、暖房能力 16.0kW	3 台
	SGP-SH28J1、4方向天井カセット形 冷房能力 2.8kW、暖房能力 3.2kW	1 台
	SGP-SH36J1、4方向天井カセット形 冷房能力 3.6kW、暖房能力 4.0kW	2 台
	SGP-SH45J1、4方向天井カセット形 冷房能力 4.5kW、暖房能力 5.0kW	18 台
	SGP-SH56J1、4方向天井カセット形 冷房能力 5.6kW、暖房能力 6.3kW	27 台
	SGP-SH71J1、4方向天井カセット形 冷房能力 7.1kW、暖房能力 8.0kW	55 台
	SGP-SH90J1、4方向天井カセット形 冷房能力 9.0kW、暖房能力 10.0kW	63 台
	SGP-SH112J1、4方向天井カセット形 冷房能力 9.0kW、暖房能力 10.0kW	37 台
	SGP-SH140J1、4方向天井カセット形 冷房能力 14.0kW、暖房能力 16.0kW	16 台
	BUH-45J1、ビルトインオールダクト形 冷房能力 4.5kW、暖房能力 5.0kW	1 台
	BUH-56J1、ビルトインオールダクト形 冷房能力 5.6kW、暖房能力 6.3kW	1 台
	BUH-71J1、ビルトインオールダクト形 冷房能力 7.1kW、暖房能力 8.0kW	3 台

	BUH-90J1、ビルトインオールダクト形 冷房能力 9.0kW、暖房能力 10.0kW	1 台
	BUH-112J1、ビルトインオールダクト形 冷房能力 11.2kW、暖房能力 12.5kW	2 台
G H P 室外機 合計 46 台 パナソニック産機 システムズ(株)製	U-GH224T1DR 冷房能力 22.4kW、暖房能力 25.0kW	3 台
	U-GH280T1DR 冷房能力 28.0kW、暖房能力 31.5kW	4 台
	U-GH355T1DR 冷房能力 35.5kW、暖房能力 40.0kW	5 台
	U-GH450T1DR 冷房能力 45.0kW、暖房能力 50.0kW	3 台
	U-GH560T1DR 冷房能力 56.0kW、暖房能力 63.0kW	1 台
	U-GWH450T1DR 冷房能力 45.0kW、暖房能力 50.0kW	10 台
	U-GWH560T1DR 冷房能力 56.0kW、暖房能力 63.0kW	20 台
G H P 集中制御機器 パナソニック産機 システムズ(株)製	P-AIMS (CZ-10SWB3)	1 台

イ 点検内容

保守点検は年 1 回とする。

名称	点検内容	数量
G H P 室内機	・ 機能点検	273 台
G H P 室外機	・ ガス漏れ検査 ・ エンジンの始動点検（バルブクリアランス調整） ・ エンジンオイル点検（汚れ、補充、交換） ・ エンジン冷却水点検（漏れ、補充、交換） ・ 点火プラグの点検（点検、交換） ・ オイルフィルター点検（汚れ、交換） ・ エアークリーナー点検（清掃、交換） ・ 電装関係の点検（ハーネスの劣化、硬化、亀裂、交換） ・ コンプレッサー駆動ベルトの点検 ・ 安全装置の確認、点検 ・ 本体清掃 ・ ドレンフィルターの点検	46 台

※ 通常保守範囲

- ・エンジン点検と定期交換部品
- ・機能点検及び清掃
- ・故障時の技術料
- ・修理に要した部品材料費
- ・室内機の軽微な点検

※ 通常保守範囲外

- ・設置後、稼働時間 30,000 時間を超過した場合、又は 13 年超過した場合
- ・室内機のフィルター清掃及び室内外機の熱交換器の洗浄
- ・熱交換器の汚れや目詰まりに起因して生じた圧縮機の故障
- ・他社が修理したことによる故障
- ・天災による機器の故障
- ・室内機ドレンパン詰まりによる排水漏れ

(2) 青果棟

ア 仕様

名称、メーカー名	型式、仕様	数量
GHP 室内機 合計 240 台 三洋電機(株)	SGP-SAH28J1、1 方向天井カセット形 冷房能力 2.8kW、暖房能力 3.2kW	2 台
	SGP-SAH36J1、1 方向天井カセット形 冷房能力 3.6kW、暖房能力 4.0kW	2 台
	SGP-SH28J2N、4 方向天井カセット形 冷房能力 2.8kW、暖房能力 3.2kW	31 台
	SGP-SH36J2N、4 方向天井カセット形 冷房能力 3.6kW、暖房能力 4.0kW	65 台
	SGP-SH45J2N、4 方向天井カセット形 冷房能力 4.5kW、暖房能力 5.0kW	13 台
	SGP-SH56J2N、4 方向天井カセット形 冷房能力 5.6kW、暖房能力 6.3kW	6 台
	SGP-SH71J2N、4 方向天井カセット形 冷房能力 7.1kW、暖房能力 8.0kW	20 台
	SGP-SH90J2N、4 方向天井カセット形 冷房能力 9.0kW、暖房能力 10.0kW	36 台
	SGP-SH112J2N、4 方向天井カセット形 冷房能力 9.0kW、暖房能力 10.0kW	38 台
	SGP-SH140J2N、4 方向天井カセット形 冷房能力 14.0kW、暖房能力 16.0kW	19 台
	SGP-SH160J2N、4 方向天井カセット形 冷房能力 16.0kW、暖房能力 18.0kW	8 台
GHP 室外機 合計 31 台 パナソニック産機 システムズ(株)製	U-GH355U1DR 冷房能力 35.5kW、暖房能力 40.0kW	7 台
	U-GH450U1DR 冷房能力 45.0kW、暖房能力 50.0kW	2 台
	U-GH560U1DR 冷房能力 56.0kW、暖房能力 63.0kW	4 台

	U-GWH450U1DR 冷房能力 45.0kW、暖房能力 50.0kW	4 台
	U-GWH560U1DR 冷房能力 56.0kW、暖房能力 63.0kW	14 台
GHP 集中制御機器 パナソニック産機 システムズ(株)製	P-AIMS (CZ-10SWB3)	1 台

イ 点検内容

保守点検は年 1 回とする。

名称	点検内容	数量
G H P 室内機	・ 機能点検	240 台
G H P 室外機	・ ガス漏れ検査 ・ エンジンの始動点検（バルブクリアランス調整） ・ エンジンオイル点検（汚れ、補充、交換） ・ エンジン冷却水点検（漏れ、補充、交換） ・ 点火プラグの点検（点検、交換） ・ オイルフィルター点検（汚れ、交換） ・ エアークリーナー点検（清掃、交換） ・ 電装関係の点検（ハーネスの劣化、硬化、亀裂、交換） ・ コンプレッサー駆動ベルトの点検 ・ 安全装置の確認、点検 ・ 本体清掃 ・ ドレンフィルターの点検	31 台

※ 通常保守範囲

- ・ エンジン点検と定期交換部品
- ・ 機能点検及び清掃
- ・ 故障時の技術料
- ・ 修理に要した部品材料費
- ・ 室内機の軽微な点検

※ 通常保守範囲外

- ・ 設置後、稼働時間 30,000 時間を超過した場合、又は 13 年超過した場合
- ・ 室内機のフィルター清掃及び室内外機の熱交換器の洗浄
- ・ 熱交換器の汚れや目詰まりに起因して生じた圧縮機の故障
- ・ 他社が修理したことによる故障
- ・ 天災による機器の故障
- ・ 室内機ドレンパン詰まりによる排水漏れ

(3) 管理センター
ア 仕様

名称、メーカー名	型式、仕様	数量
GHP 室内機 合計 8 台 三洋電機(株)	SGP-SAH22K1N、天井カセット形 冷房能力 2.2kW、暖房能力 2.5kW	1 台
	SGP-SH90K1、天井カセット形 冷房能力 9.0kW、暖房能力 10.0kW	5 台
	SGP-SH112K1、天井カセット形 冷房能力 11.2kW、暖房能力 12.5kW	2 台
GHP 室外機 合計 2 台 パナソニック産機 システムズ(株)製	U-GH224T1DR 冷房能力 22.4kW、暖房能力 25.0kW	1 台
	U-GH450T1D 冷房能力 45.0kW、暖房能力 50.0kW	1 台

イ 点検内容

保守点検は年 1 回とする。

名称	点検内容	数量
GHP 室内機	・ 機能点検	18 台
GHP 室外機	・ ガス漏れ検査 ・ エンジンの始動点検（バルブクリアランス調整） ・ エンジンオイル点検（汚れ、補充、交換） ・ エンジン冷却水点検（漏れ、補充、交換） ・ 点火プラグの点検（点検、交換） ・ オイルフィルター点検（汚れ、交換） ・ エアークリーナー点検（清掃、交換） ・ 電装関係の点検（ハーネスの劣化、硬化、亀裂、交換） ・ コンプレッサー駆動ベルトの点検 ・ 安全装置の確認、点検 ・ 本体清掃 ・ ドレンフィルターの点検	3 台

※ 通常保守範囲

- ・ エンジン点検と定期交換部品
- ・ 機能点検及び清掃
- ・ 故障時の技術料
- ・ 修理に要した部品材料費
- ・ 室内機の軽微な点検

※ 通常保守範囲外

- ・ 設置後、稼働時間 30,000 時間を超過した場合、又は 13 年超過した場合

- ・室内機のフィルター清掃及び室内外機の熱交換器の洗浄
- ・熱交換器の汚れや目詰まりに起因して生じた圧縮機の故障
- ・他社が修理したことによる故障
- ・天災による機器の故障
- ・室内機ドレンパン詰まりによる排水漏れ

(4) 水産保冷配送センター

ア 仕様

名称、メーカー名	型式、仕様	数量
GHP室内機 合計 18 台 アイシン精機(株)製	AXMP71AC、天井埋込ダクト形 冷房能力 7.1kW、暖房能力 8.0kW	1 台
	AXMP90AC、天井埋込ダクト形 冷房能力 9.0kW、暖房能力 10.0kW	4 台
	AXMP112AC、天井埋込ダクト形 冷房能力 11.2kW、暖房能力 12.5kW	1 台
	AXMP140AC、天井埋込ダクト形 冷房能力 14.0kW、暖房能力 16.0kW	2 台
	AXFP71MC、4 方向天井カセット形 冷房能力 7.1kW、暖房能力 8.0kW	10 台
GHP室外機 合計 3 台 アイシン精機(株)製	AXGP560F1NF 冷房能力 56.0kW/h、暖房能力 63.0kW/h 防雪フード（前吹タイプ）、防振架台、 分岐管	3 台
GHP用制御盤 アイシン精機(株)製	冷暖切替、各室内機毎の運転・停止、 温度設定	1 台

イ 点検内容

運転時間が 4,000 時間以内のものを対象とする。

保守点検は年 2 回（冷暖房切り替え時）、定期点検は年 1 回行う。

名称	点検内容	数量
GHP室内機	・ 目視点検 ・ 機能点検	18 台
GHP室外機	・ ガス漏れ検査 ・ エンジンの始動点検（バルブクリアランス調整） ・ エンジンオイル点検 （汚れ、補充、交換） ・ エンジン冷却水点検 （漏れ、補充、交換） ・ 点火プラグの点検（点検、交換） ・ オイルフィルター点検（汚れ、交換） ・ エアークリーナー点検（清掃、交換） ・ 電装関係の点検（ハーネスの劣化、硬化、 亀裂、交換） ・ コンプレッサー駆動ベルトの点検 ・ 安全装置の確認、点検	3 台

	・ 本体清掃 ・ ドレンフィルターの点検	
G H P 制御盤	・ 目視点検 ・ 機能点検	1 台

※ 通常保守範囲

- ・ エンジン点検と定期交換部品
- ・ 機能点検及び清掃
- ・ 故障時の技術料
- ・ 修理に要した部品材料費
- ・ 室内機の軽微な点検

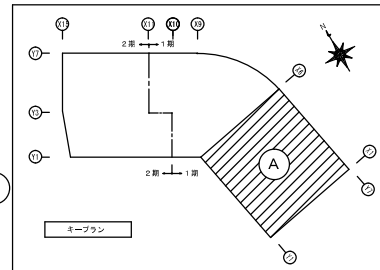
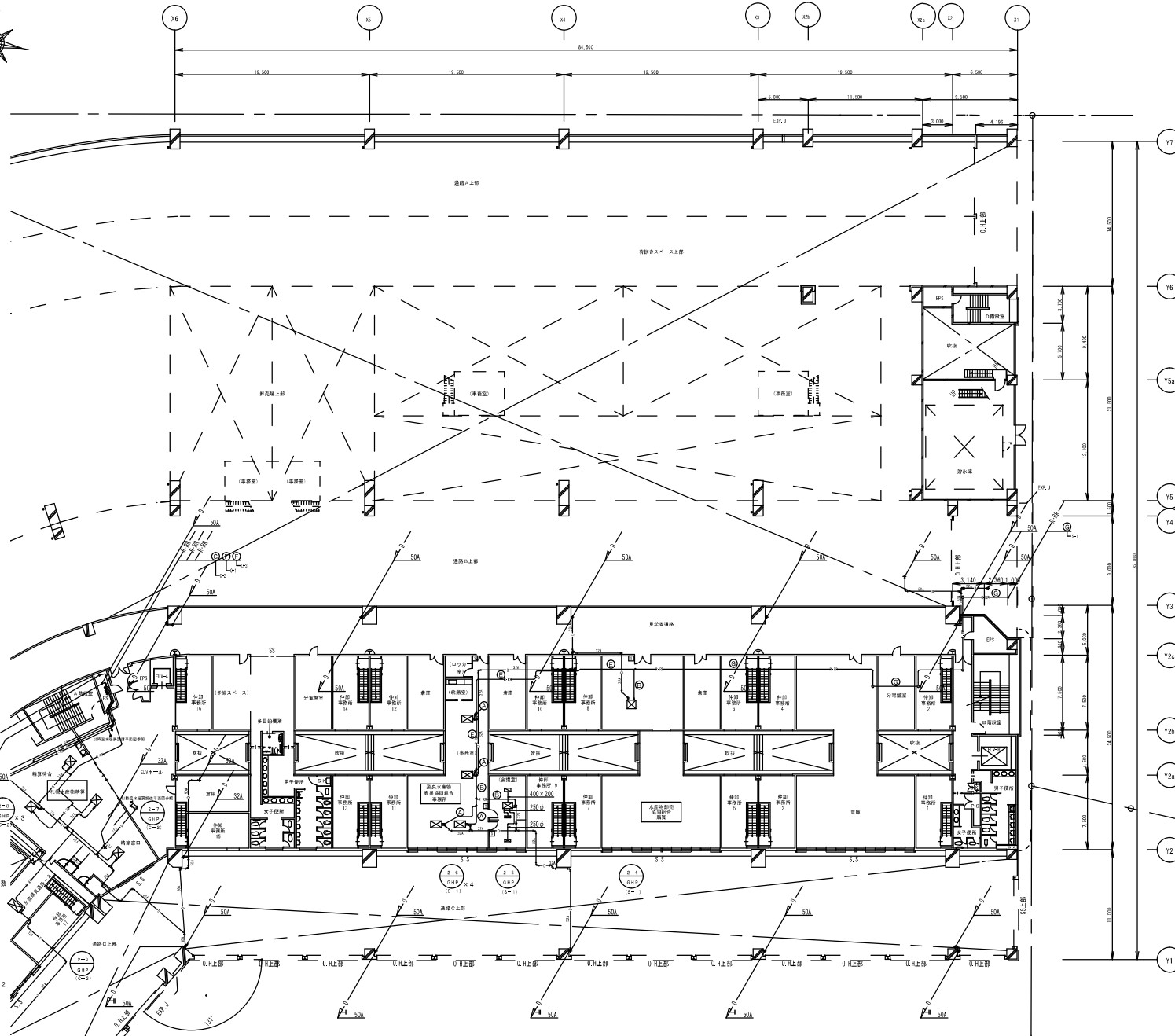
※ 通常保守範囲外

- ・ 設置後、稼働時間 50,000 時間を超過した場合、又は 13 年超過した場合。
- ・ 室内機のフィルター清掃及び室内外機の熱交換器の洗浄。
- ・ 熱交換器の汚れや目詰まりに起因して生じた圧縮機の故障。
- ・ 他社が修理したことによる故障。
- ・ 天災による機器の故障。
- ・ 室内機ドレンパン詰まりによる排水漏れ。

3 提出書類

完了時

- ・ 業務報告書 1 部



室名
名称
用途
風量 (m³/H)
ボックスサイズ
線画

会議室 (通気水産)
VHS
600×200
370
750×400×400H
GW2.5t内蔵

会議室 (通気水産)
HS
650×350
1140
800×500×400H
GW2.5t内蔵

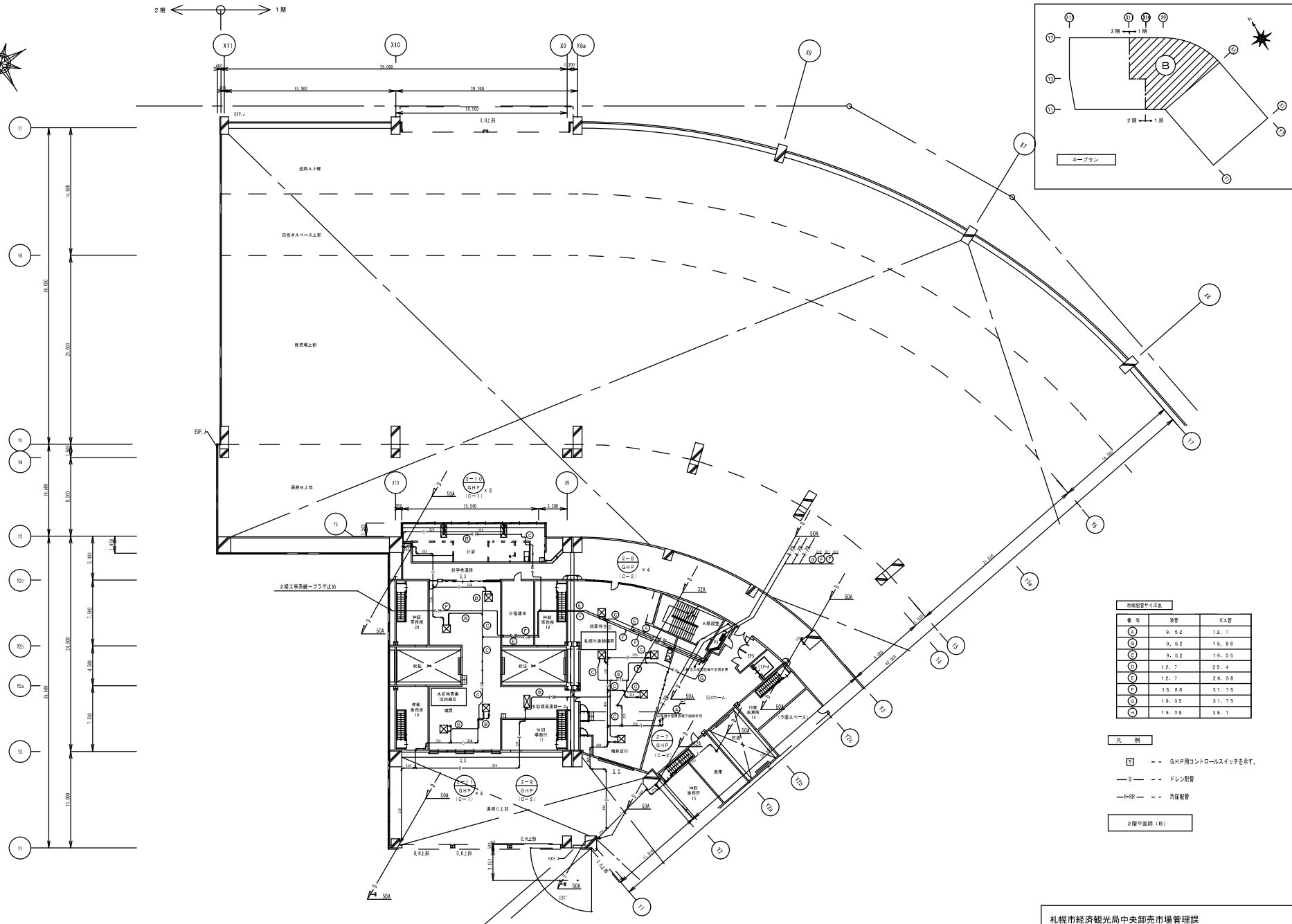
冷凍配管サイズ表		
番 号	液管	気配管
(A)	9. 5 2	1 2. 7
(B)	9. 5 2	1 5. 8 8
(C)	9. 5 2	1 9. 0 5
(D)	1 2. 7	2 5. 4
(E)	1 2. 7	2 8. 5 8
(F)	1 5. 8 8	3 1. 7 5
(G)	1 9. 0 5	3 1. 7 5
(H)	1 9. 0 5	3 8. 1

凡 例

- GHP用コントロールスイッチを示す。
- ドレン配管
- 冷蔵配管

2階平面図 (A)

札幌市経済観光局中央卸売市場管理課	
業務名	札幌市中央卸売市場建物設備総合管理業務
図面名	水産棟2階平面図A (GHP)



冷暖配管サイズ表			
番号	造管	寸法	
①	9.52	12.7	
②	9.52	15.88	
③	9.52	19.05	
④	12.7	25.4	
⑤	12.7	28.58	
⑥	15.88	31.75	
⑦	19.05	31.75	
⑧	19.05	38.1	

凡 例

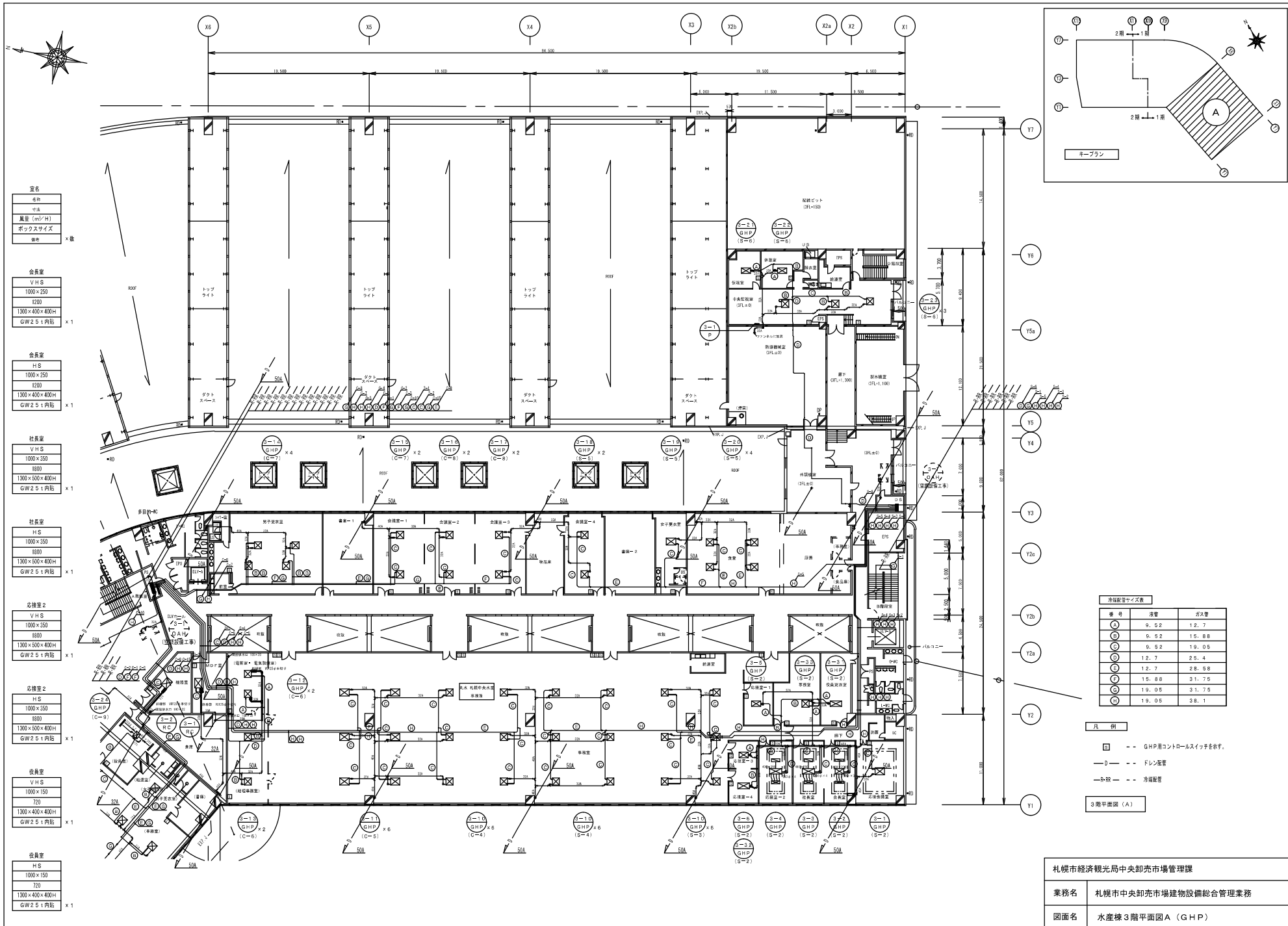
■ --- GHP用コントロールスイッチを示す。

— D — --- ドレン配管

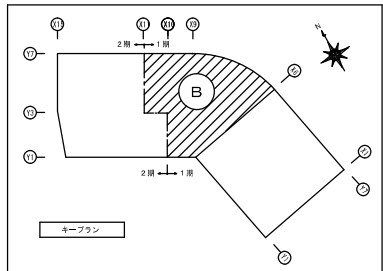
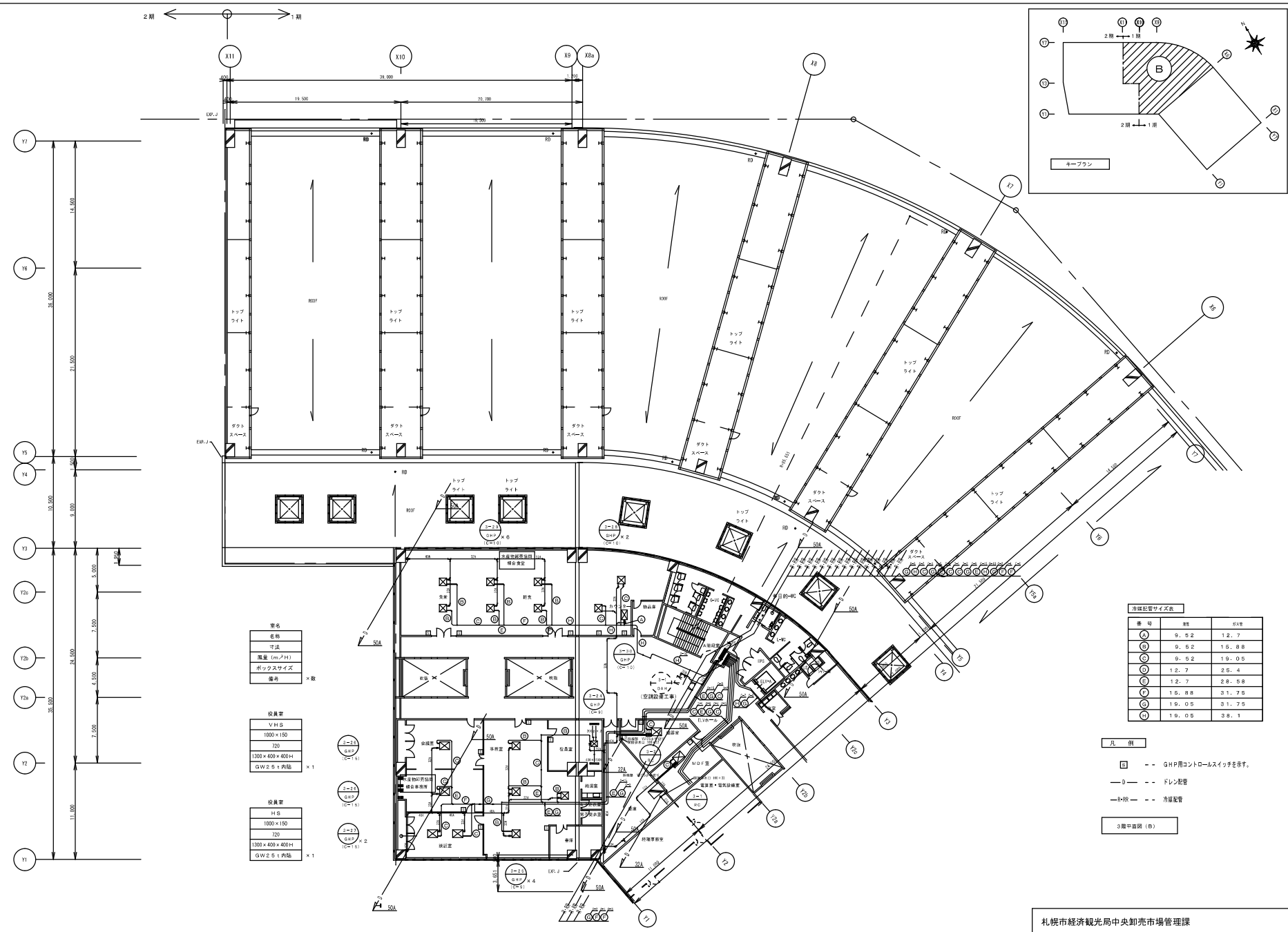
— R/R — --- 冷暖配管

2階平面図 (B)

札幌市経済観光局中央卸売市場管理課	
業務名	札幌市中央卸売市場建物設備総合管理業務
図面名	水産棟2階平面図B (GHP)



札幌市経済観光局中央卸売市場管理課	
業務名	札幌市中央卸売市場建物設備総合管理業務
図面名	水産棟 3 階平面図 A (GHP)



室名	名称
11	11
12	12
13	13
14	14
15	15
16	16
17	17
18	18
19	19
20	20
21	21
22	22
23	23
24	24
25	25
26	26
27	27
28	28
29	29
30	30
31	31
32	32
33	33
34	34
35	35
36	36
37	37
38	38
39	39
40	40
41	41
42	42
43	43
44	44
45	45
46	46
47	47
48	48
49	49
50	50
51	51
52	52
53	53
54	54
55	55
56	56
57	57
58	58
59	59
60	60
61	61
62	62
63	63
64	64
65	65
66	66
67	67
68	68
69	69
70	70
71	71
72	72
73	73
74	74
75	75
76	76
77	77
78	78
79	79
80	80
81	81
82	82
83	83
84	84
85	85
86	86
87	87
88	88
89	89
90	90
91	91
92	92
93	93
94	94
95	95
96	96
97	97
98	98
99	99
100	100

投機率	投機率
VHS	1000×150
700	1200×400×400H
GW251内陸	GW251内陸
×1	×1

投機率	投機率
VHS	1000×150
700	1200×400×400H
GW251内陸	GW251内陸
×1	×1

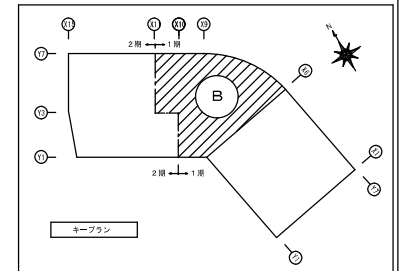
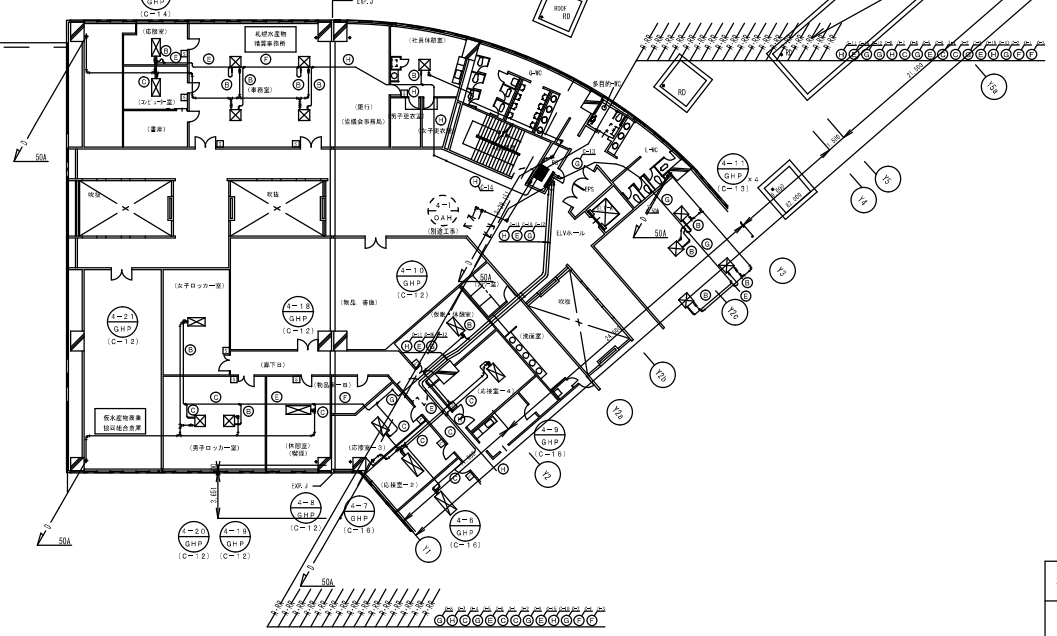
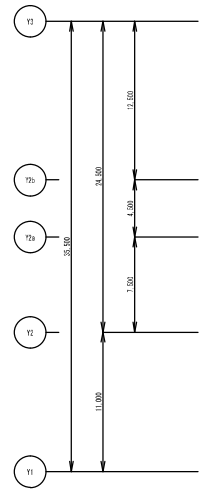
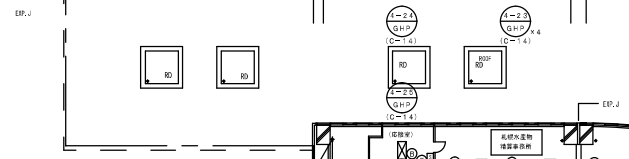
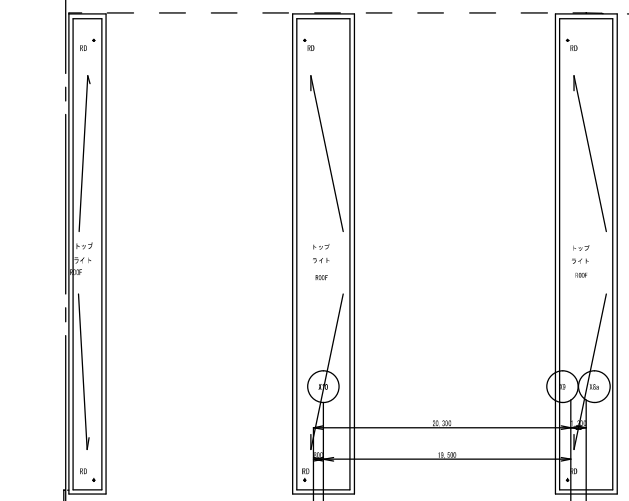
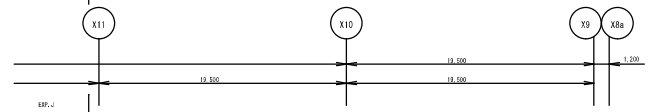
管径	管径	管径
10	10	10
15	15	15
20	20	20
25	25	25
30	30	30
35	35	35
40	40	40
45	45	45
50	50	50
55	55	55
60	60	60
65	65	65
70	70	70
75	75	75
80	80	80
85	85	85
90	90	90
95	95	95
100	100	100

凡例	凡例
1	1
2	2
3	3
4	4
5	5
6	6
7	7
8	8
9	9
10	10
11	11
12	12
13	13
14	14
15	15
16	16
17	17
18	18
19	19
20	20
21	21
22	22
23	23
24	24
25	25
26	26
27	27
28	28
29	29
30	30
31	31
32	32
33	33
34	34
35	35
36	36
37	37
38	38
39	39
40	40
41	41
42	42
43	43
44	44
45	45
46	46
47	47
48	48
49	49
50	50
51	51
52	52
53	53
54	54
55	55
56	56
57	57
58	58
59	59
60	60
61	61
62	62
63	63
64	64
65	65
66	66
67	67
68	68
69	69
70	70
71	71
72	72
73	73
74	74
75	75
76	76
77	77
78	78
79	79
80	80
81	81
82	82
83	83
84	84
85	85
86	86
87	87
88	88
89	89
90	90
91	91
92	92
93	93
94	94
95	95
96	96
97	97
98	98
99	99
100	100

札幌市経済観光局中央卸売市場管理課	
業務名	札幌市中央卸売市場建物設備総合管理業務
図面名	水産棟3階平面図B（GHP）



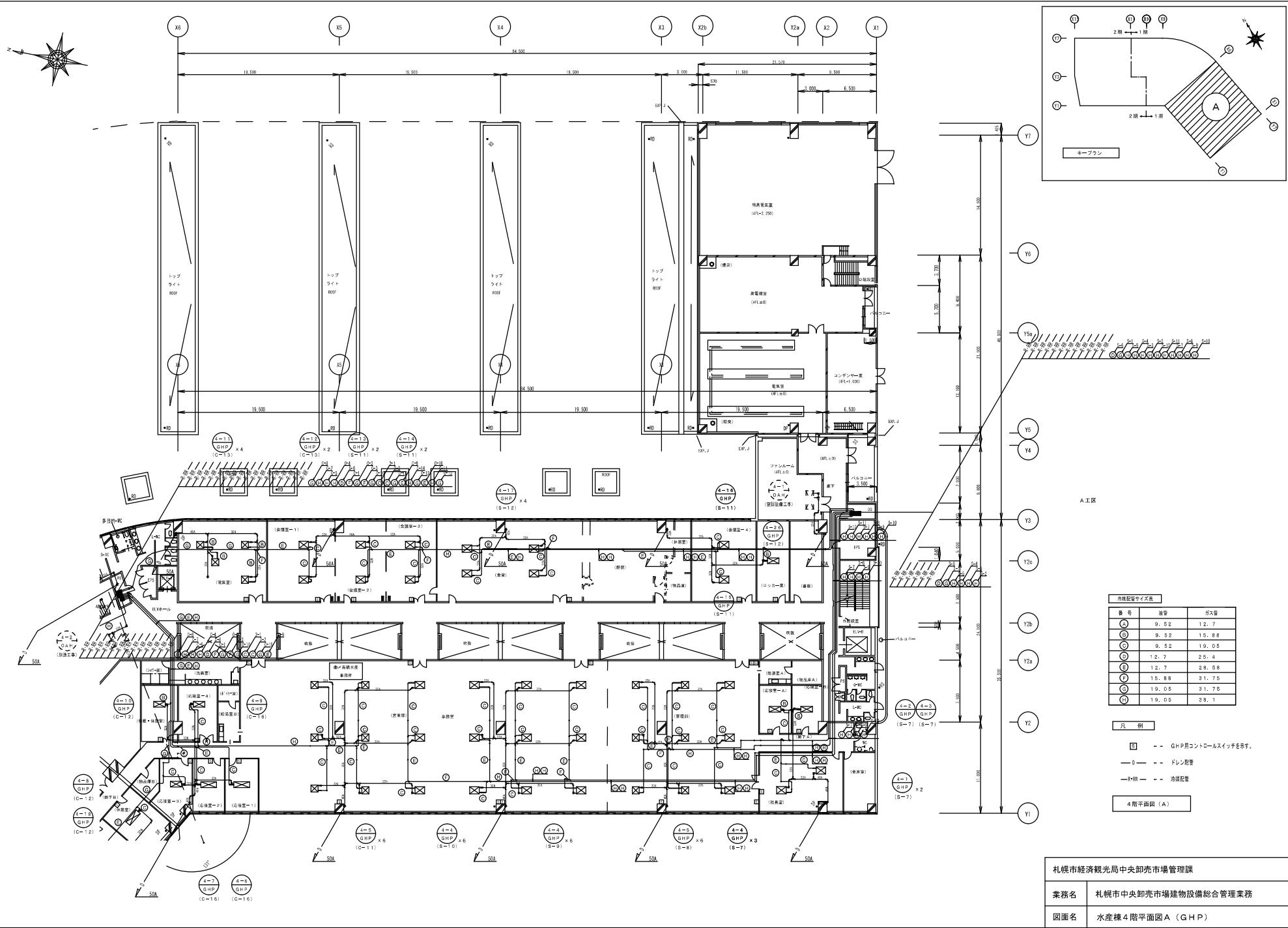
2期 ← → 1期



設備設置サイズ表		
番 号	設備	寸法表
①	9. 9. 2	1. 2. 7
②	9. 9. 2	1. 5. 9. 8
③	9. 9. 2	1. 9. 0. 5
④	1. 2. 7	2. 5. 4
⑤	1. 2. 7	2. 8. 5. 8
⑥	1. 5. 8. 8	3. 1. 7. 5
⑦	1. 9. 0. 5	3. 1. 7. 5
⑧	1. 9. 0. 5	3. 8. 1

- 凡 例
- GHP用コントロールスイッチを示す。
 - 〇 — ドレン配管
 - RFR — 冷暖配管
- 4階平面図 (B)

札幌市経済観光局中央卸売市場管理課	
業務名	札幌市中央卸売市場建物設備総合管理業務
図面名	水産棟4階平面図B (GHP)



冷暖配管サイズ表		
管 号	配管	管 径
①	9. 52	12. 7
②	9. 52	15. 88
③	9. 52	19. 05
④	12. 7	25. 4
⑤	12. 7	28. 58
⑥	15. 88	31. 75
⑦	19. 05	31. 75
⑧	19. 05	38. 1

凡 例

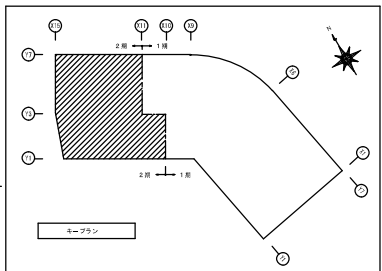
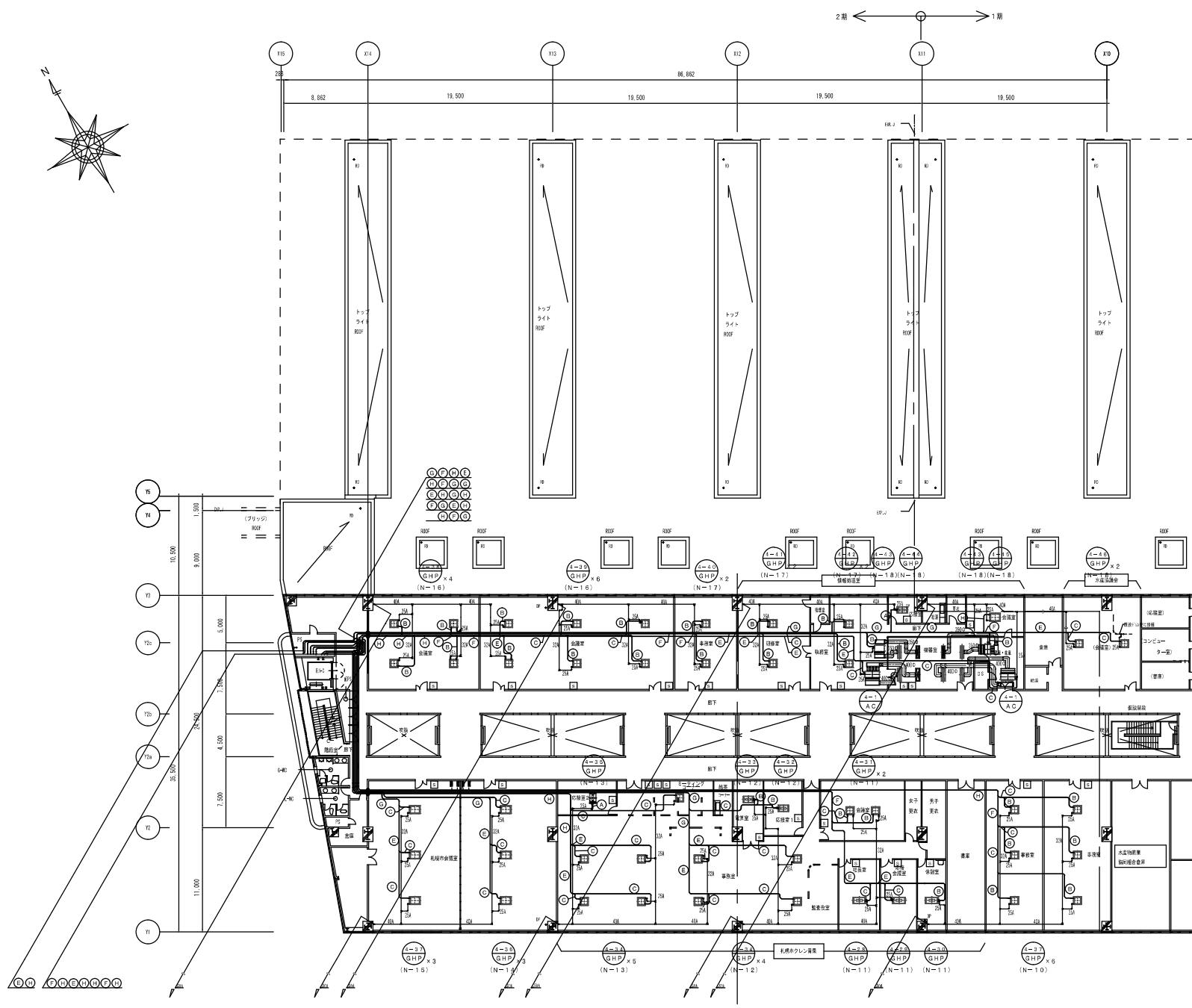
■ --- GHP用コントロールスイッチを示す。

—D— --- ドレン配管

—RHR— --- 冷暖配管

4階平面図 (A)

札幌市経済観光局中央卸売市場管理課	
業務名	札幌市中央卸売市場建物設備総合管理業務
図面名	水産棟4階平面図A (GHP)



機房室 (GHP)

VHS
1200×200
1.140
1350×400×400H
消費内径 (GW251) × 2

機房室 (GHP)

HS
1200×200
1.140
1350×400×400H
消費内径 (GW251) × 2

機房室 (GHP)

VHS
1200×300
1.800
1350×400×400H
消費内径 (GW251) × 2

機房室 (GHP)

HS
1200×300
1.800
1350×400×400H
消費内径 (GW251) × 2

冷暖配管サイズ表

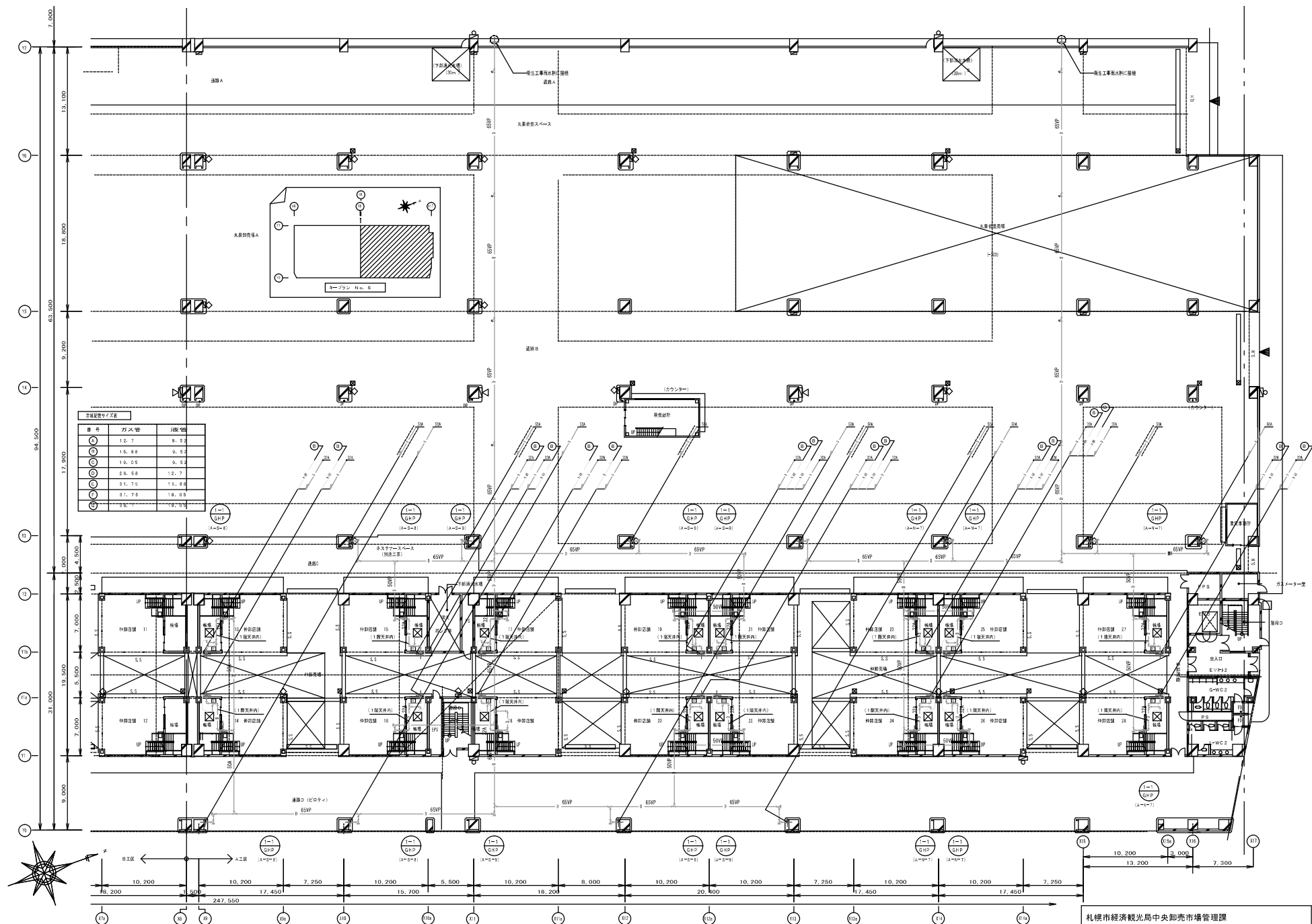
番 号	管径	ガス管
①	9.52	12.7
②	9.52	15.88
③	9.52	19.05
④	12.7	25.4
⑤	12.7	28.98
⑥	15.88	31.75
⑦	19.05	38.1

凡例

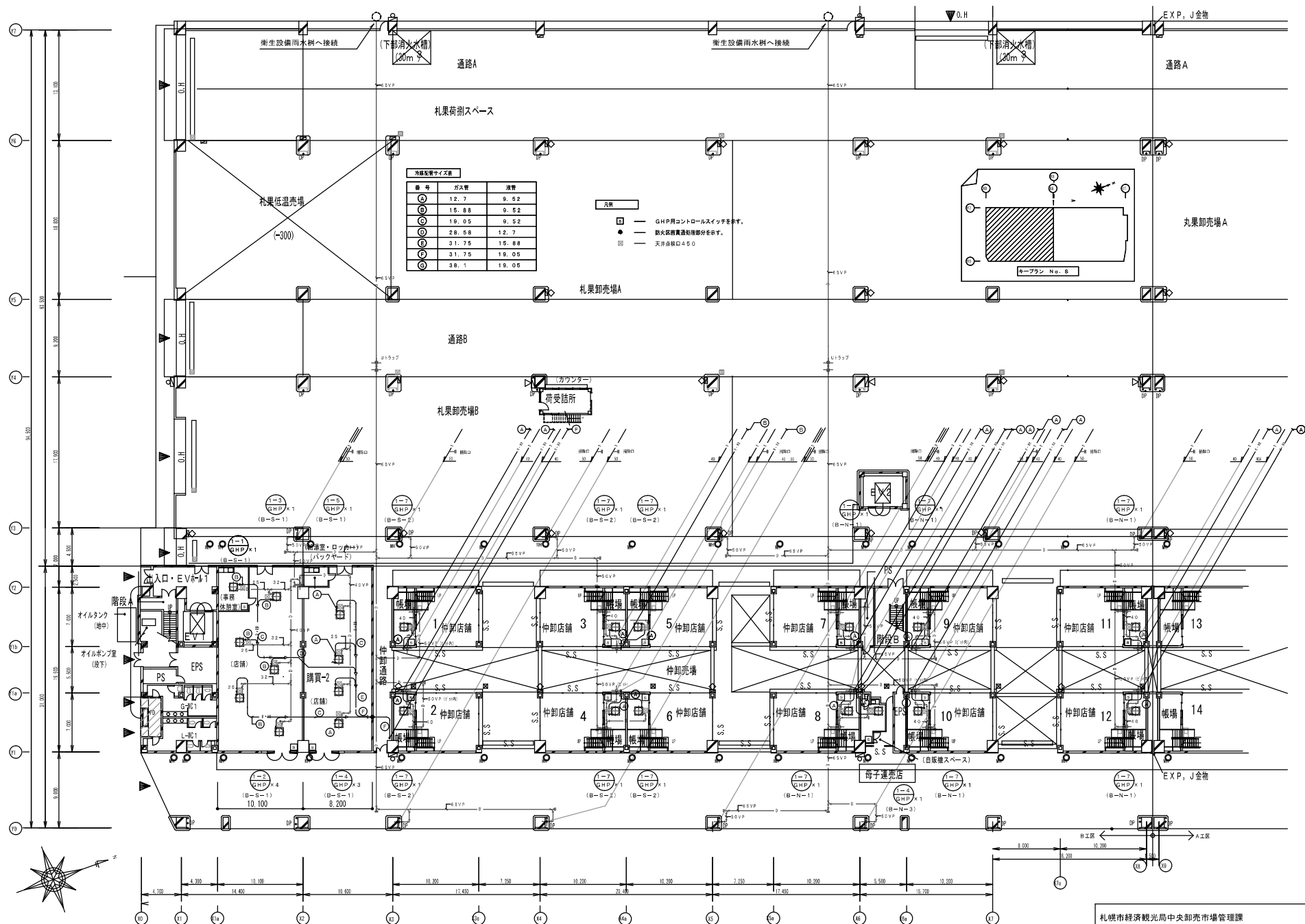
- GHP用コントロールスイッチを示す。
- 防火区画貫通処理部分を示す。

4階平面図

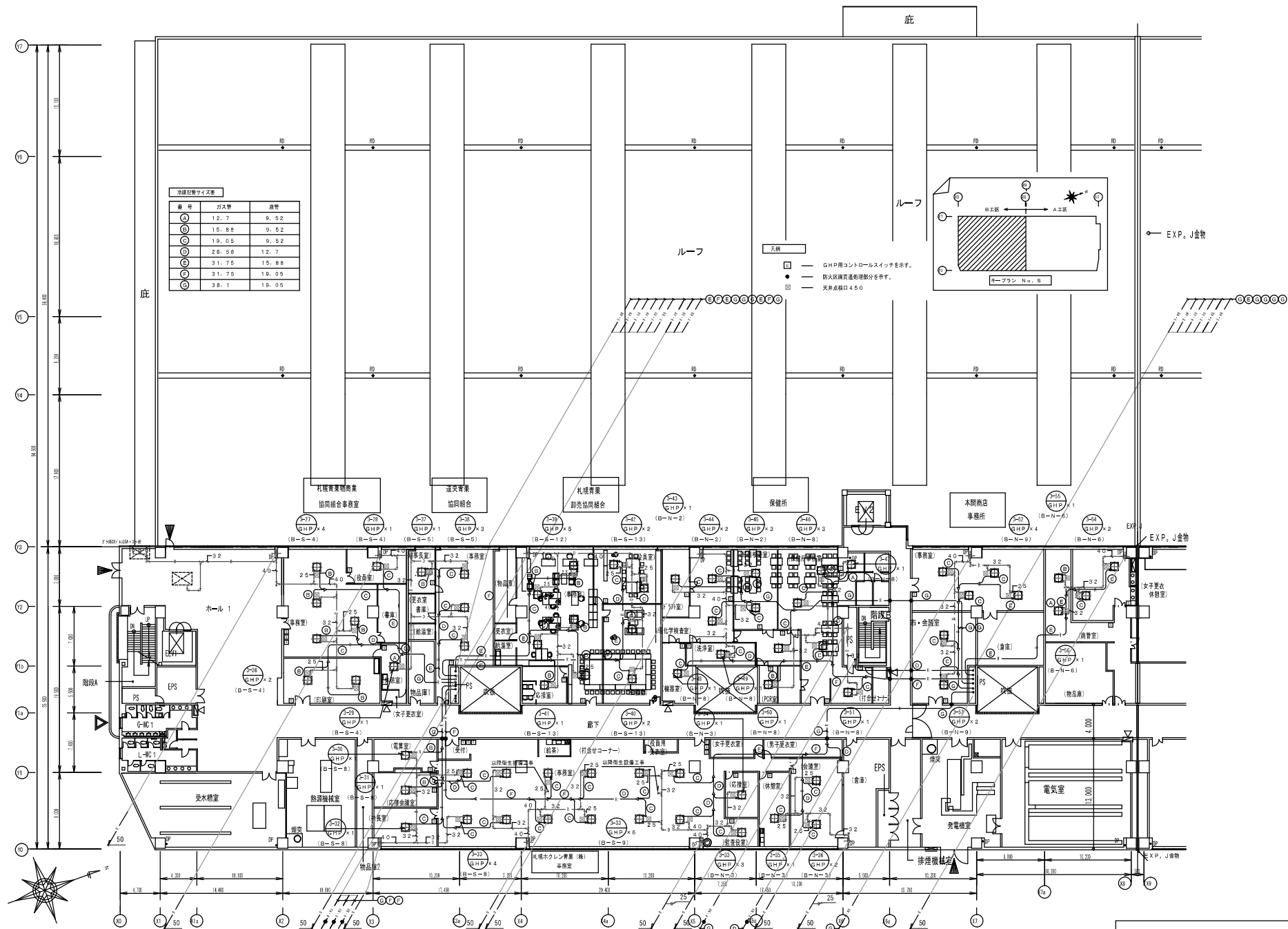
札幌市経済観光局中央卸売市場管理課	
業務名	札幌市中央卸売市場建物設備総合管理業務
図面名	水産棟2期4階平面図 (GHP)



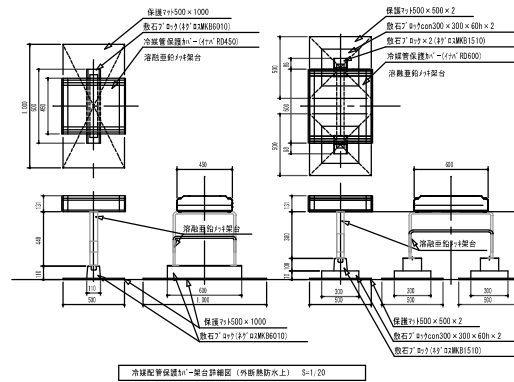
札幌市経済観光局中央卸売市場管理課
業務名 札幌市中央卸売市場建物設備総合管理業務
図面名 青果棟A 1階平面図 (GHP)



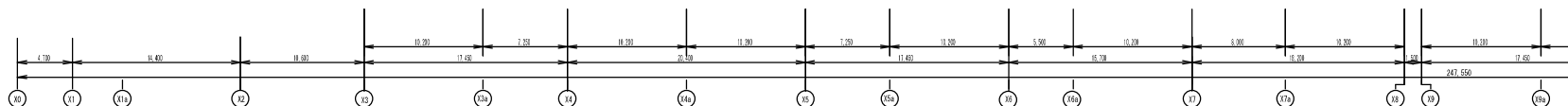
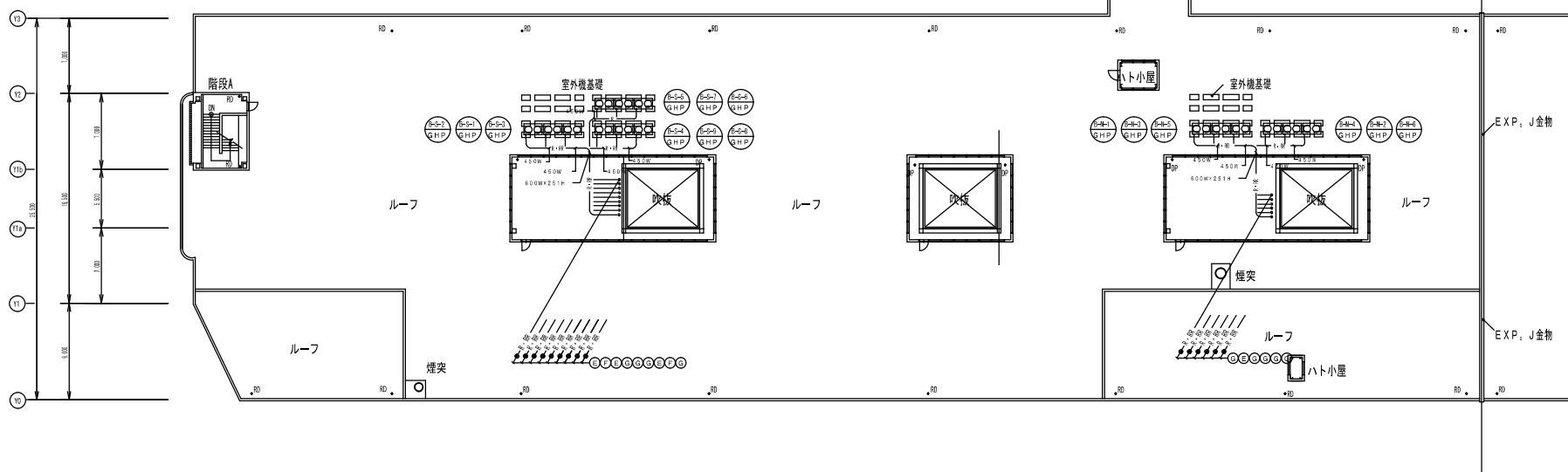
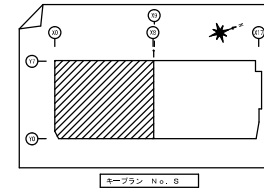
札幌市経済観光局中央卸売市場管理課	
業務名	札幌市中央卸売市場建物設備総合管理業務
図面名	青果棟B1階平面図（GHP）



札幌市経済観光局中央卸売市場管理課	
業務名	札幌市中央卸売市場建物設備総合管理業務
図面名	青果棟B 3階平面図 (GHP)



冷媒配管サイズ表		
番 号	ガス管	液管
①	31.7 5	15.8 8
②	31.7 5	19.0 5
③	38.1	19.0 5



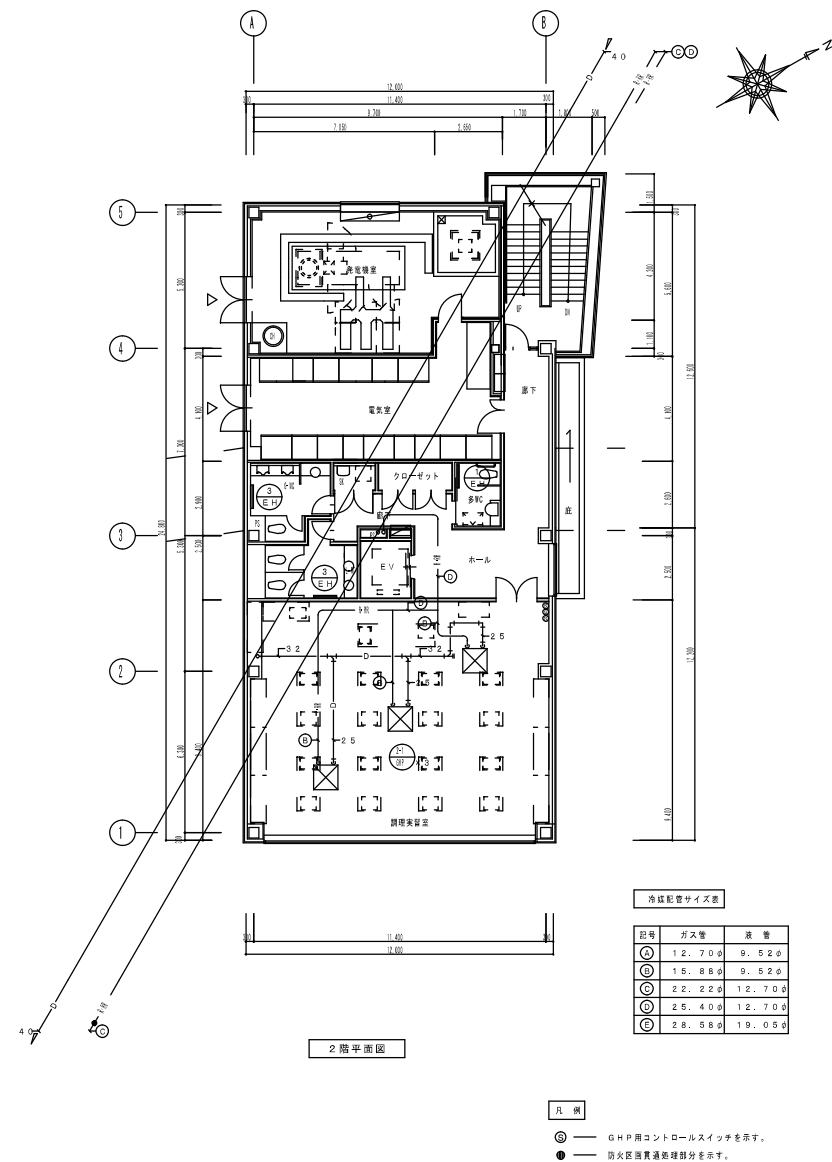
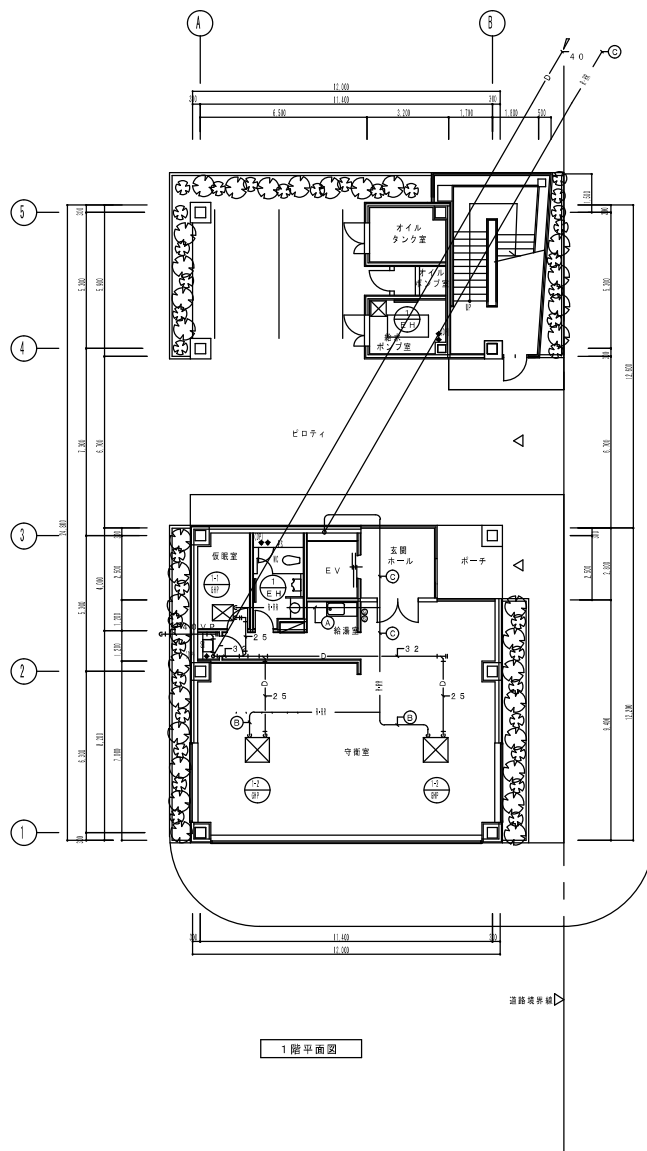
札幌市経済観光局中央卸売市場管理課	
業務名	札幌市中央卸売市場建物設備総合管理業務
図面名	青果棟B R階平面図 (GHP)

機 器 一 覽 表

記号	名 称	型 式	設 置 場 所		仕 様	台数	電 動 機		起動方式	非常電源	進 方	メーカー名	型式	
			階	室 名			相	電圧						極数容量 (kw)
EF-1-1	全熱交換型換気扇	天井埋込型	1	守衛室	150φ×240φH×80pa 熱交換効率78%、エアフィルター式、防振品金物付	2	1	100	0.11	直入	専用スイッチ×2	三菱電機株	LP255H	
EF-1-2	全熱交換型換気扇	天井埋込型	1	仮眠室	100φ×150φH×80pa 熱交換効率77%、エアフィルター式、防振品金物付	1	1	100	0.09	直入	専用スイッチ×1	三菱電機株	LP255H	
EF-2-1	全熱交換型換気扇	天井埋込型	2	調理実習室	200φ×157φH×80pa 熱交換効率77%、エアフィルター式、防振品金物付	2	1	100	0.18	直入	専用スイッチ×2	三菱電機株	LP255H	
EF-2-2	全熱交換型換気扇	天井埋込型	2	ホール	200φ×400φH×80pa 熱交換効率79%、エアフィルター式、防振品金物付	1	1	100	0.14	直入	専用スイッチ×1	三菱電機株	LP255H	
EF-2-3	全熱交換型換気扇	天井埋込型	3	多目的室	200φ×480φH×80pa 熱交換効率77%、エアフィルター式、防振品金物付	3	1	100	0.18	直入	専用スイッチ×2	三菱電機株	LP255H	
EF-3-1	全熱交換型換気扇	天井埋込型	3	ホール	250φ×620φH×80pa 熱交換効率76%、エアフィルター式、防振品金物付	1	1	100	0.31	直入	専用スイッチ×1	三菱電機株	LP455H	
EF-1-1	送風機	ストレートシロッコ	1	給水ポンプ室	消費型 120φH×50pa、防振品金物付	1	1	100	0.03	直入			三菱電機株	BF255E
EF-1-1	排風機	ストレートシロッコ	1	便所	消費型 180φH×50pa、防振品金物付	1	1	100	0.03	直入	○ ○ ○		三菱電機株	BF255E
EF-1-2	排風機	ストレートシロッコ	1	給水ポンプ室	消費型 120φH×50pa、防振品金物付	1	1	100	0.02	直入			三菱電機株	BF255E
EF-2-1	排風機	ストレートシロッコ	2	多目的使用	消費型 130φH×50pa、防振品金物付	1	1	100	0.03	直入	○ ○ ○		三菱電機株	BF255E
EF-2-2	排風機	ストレートシロッコ	2	男子更衣	消費型 250φH×50pa、防振品金物付	1	1	100	0.02	直入	○ ○ ○		三菱電機株	BF255E
EF-2-3	排風機	ストレートシロッコ	2	女子更衣	消費型 270φH×50pa、防振品金物付	1	1	100	0.06	直入	○ ○ ○		三菱電機株	BF455E
EF-2-4	排風機	ストレートシロッコ	2	調理実習室	消費型 135φH×150pa、防振品金物付	1	1	100	0.45	直入		○ ○	三菱電機株	BF255H
EF-2-1	排風機	ストレートシロッコ	3	男子更衣	消費型 190φH×50pa、防振品金物付	1	1	100	0.03	直入	○ ○ ○		三菱電機株	BF255E
EF-3-2	排風機	ストレートシロッコ	3	女子更衣	消費型 300φH×50pa、防振品金物付	1	1	100	0.06	直入	○ ○ ○		三菱電機株	BF455E
EF-2-4	排風機	天井埋込型	2	廊下	縦型、低騒音型 150φ×210φH×60pa、防振品金物付	1	1	100	0.02	直入			三菱電機株	PH25T
EF-2-1	送風機	シロッコ (天吊)	2	電気室	片巻込型 = 1.5×2.5φH×140pa、防振品金物付	1	3	200	0.75	直入	○ ○ ○		新理直製作所	LD50H
EF-2-3	排風機	シロッコ (天吊)	2	電気室	片巻込型 = 1.5×2.5φH×120pa、防振品金物付	1	3	200	0.75	直入	○ ○ ○		新理直製作所	LD50H
EF-2-2	送風機	ミニシロッコ (天吊)	2	炊電機室	片巻込型 = 1.5×1.45φH×140pa、防振品金物付	1	3	200	0.37	直入	○ ○ ○		三菱電機株	BF25T
EF-2-1	排風機	ミニシロッコ (天吊)	2	炊電機室	片巻込型 = 1.5×1.45φH×80pa、防振品金物付	1	3	200	0.37	直入	○ ○ ○		三菱電機株	BF25T
EF-3-3	レンジフードファン	設置用排気扇型	1	給湯室	全金属、600型 5φH×60pa 強制同時排気型、電気式シャッター付	1	1	100	0.18	直入			三菱電機株	V4006

[illegible]

札幌市経済観光局中央卸売市場管理課	
業務名	札幌市中央卸売市場建物設備総合管理業務
図面名	管理ビル-GHP機器表



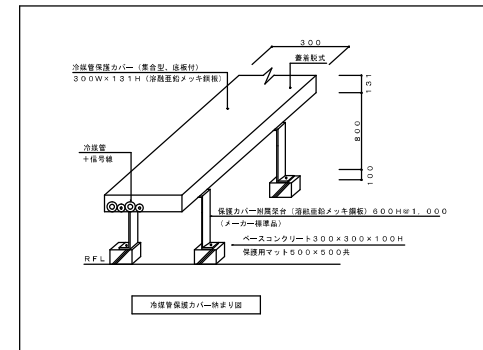
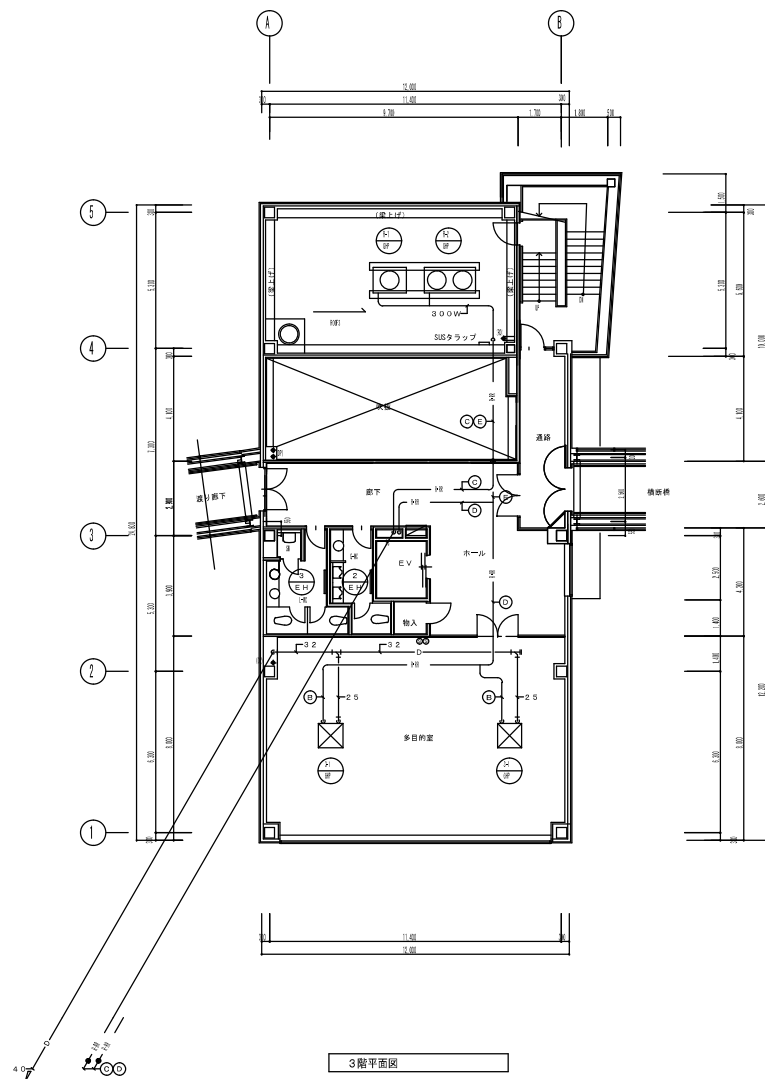
冷媒配管サイズ表

記号	ガス管	液 管
(A)	12.70φ	9.52φ
(B)	15.88φ	9.52φ
(C)	22.22φ	12.70φ
(D)	25.40φ	12.70φ
(E)	28.58φ	19.05φ

凡例

- ⑤ ——— GHP用コントロールスイッチを示す。
⑥ ——— 防火区画貫通処理部分を示す。

札幌市経済観光局中央卸売市場管理課	
業務名	札幌市中央卸売市場建物設備総合管理業務
図面名	管理用階-1・2階平面図（GHP）



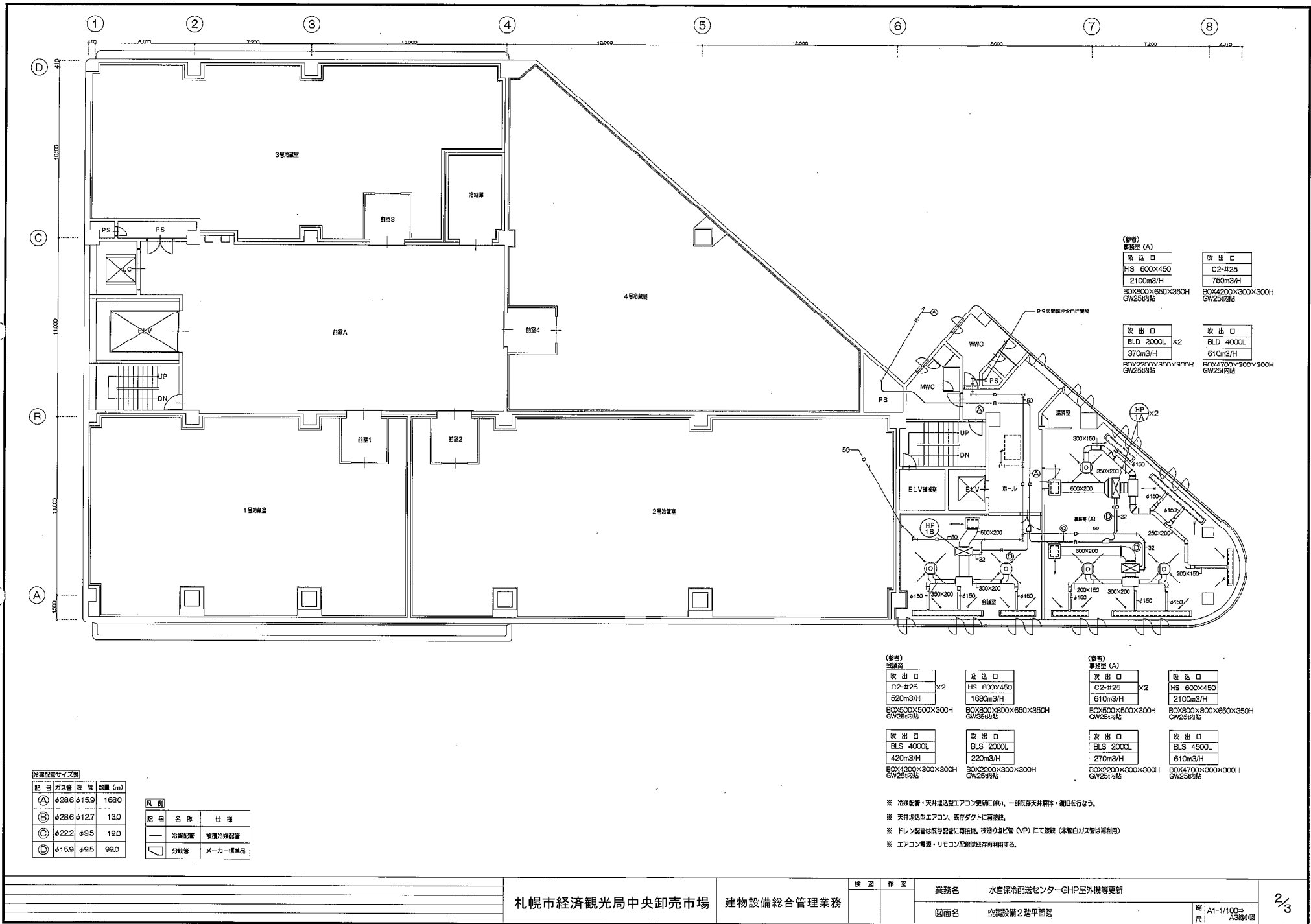
冷凍配管サイズ表

記号	ガス管	液管
①	12.70φ	9.52φ
②	15.88φ	9.52φ
③	22.22φ	12.70φ
④	25.40φ	12.70φ
⑤	28.58φ	19.05φ

札幌市経済観光局中央卸売市場管理課	
業務名	札幌市中央卸売市場建物設備総合管理業務
図面名	管理センター3. R階平面図（GHP）

更新機器一覧表

記号	機器名称	仕様明細	電源			台数	設置場所	備考	記号	機器名称	仕様明細	電源			台数	参考型番	備考
			φ	V	Kw							φ	V	Kw			
	空冷式ガス焚	設計条件							HP-3C	室内機	ガスヒートポンプエアコン(天井埋込ダクト形)				1	3F事務所(C)	
	ヒートポンプシステム	室外 夏期 30.8℃DB.24.5℃WB									冷房能力:定格 9.0kw/h 暖房能力:定格 10.0kw/h						
	(マルチ型)	冬期 -10℃DB.-11℃WB									フィルターチャンパー1個 ロングライフフィルター1個 運転リモコン1個						
		室内 夏期 26℃DB.18.8℃WB							HP-3D	室内機	ガスヒートポンプエアコン(天井カセット形)	1	200		2	3F事務所(B)	
		冬期 22℃DB.15.5℃WB									冷房能力:定格 7.1kw/h 暖房能力:定格 8.0kw/h						
		(室外機の共通付属品)									化粧パネル 2個 運転リモコン 2個						
		防露フード・防振架台・分岐管						床下(100V) (SUS)	HP-3E	室内機	ガスヒートポンプエアコン(天井埋込ダクト形)	1	200		1	3F事務所(B)	
		(室内機の共通付属品)						一部使用済			冷房能力:定格 9.0kw/h 暖房能力:定格 10.0kw/h						
		天井カセット型:ドレンアップ機能・ロングライフフィルター・化粧パネル									フィルターチャンパー1個 ロングライフフィルター1個 運転リモコン1個						
		天井埋込ダクト型:フィルターチャンパー・ロングライフフィルター															
	コントロールシステム	ACSコントローラー	1	100		1	2F事務所(A)										
		冷暖切替、各室内機毎の運転・停止、温度設定															
		プログラムタイマー(遠隔)、ガス・電気料金検分機能															
HP-1	室外機	ガスヒートポンプエアコン(ビル用マルチ20馬力相当寒冷地仕様)	3	200		1	3F屋上										
		冷房能力:定格 56.0kw/h 暖房能力:定格 63.0kw/h															
		防露フード(前吹タイプ)1台 防振架台 1台 分岐管 7個															
HP-1A	室内機	ガスヒートポンプエアコン(天井埋込ダクト形)	1	200		2	2F事務所(A)										
		冷房能力:定格 14.0kw/h 暖房能力:定格 16.0kw/h															
		フィルターチャンパー2個 ロングライフフィルター2個 運転リモコン2個															
HP-1B	室内機	ガスヒートポンプエアコン(天井埋込ダクト形)	1	200		1	2F会議室										
		冷房能力:定格 11.2kw/h 暖房能力:定格 12.6kw/h															
		フィルターチャンパー1個 ロングライフフィルター1個 運転リモコン1個															
HP-2	室外機	ガスヒートポンプエアコン(ビル用マルチ20馬力相当寒冷地仕様)	3	200		1	3F屋上										
		冷房能力:定格 56.0kw/h 暖房能力:定格 63.0kw/h															
		防露フード(前吹タイプ)1台 防振架台 1台 分岐管 7個															
HP-2A	室内機	ガスヒートポンプエアコン(天井カセット形)	1	200		1	3F事務所(F)										
		冷房能力:定格 7.1kw/h 暖房能力:定格 8.0kw/h															
		化粧パネル 1個 運転リモコン 1個															
HP-2B	室内機	ガスヒートポンプエアコン(天井埋込ダクト形)	1	200		1	3F事務所(F)										
		冷房能力:定格 7.1kw/h 暖房能力:定格 8.0kw/h															
		フィルターチャンパー1個 ロングライフフィルター1個 運転リモコン1個															
HP-2C	室内機	ガスヒートポンプエアコン(天井カセット形)	1	200		3	3F事務所(E)										
		冷房能力:定格 7.1kw/h 暖房能力:定格 8.0kw/h															
		化粧パネル 3個 運転リモコン 3個															
HP-2D	室内機	ガスヒートポンプエアコン(天井埋込ダクト形)	1	200		1	3F事務所(E)										
		冷房能力:定格 9.0kw/h 暖房能力:定格 10.0kw/h															
		フィルターチャンパー1個 ロングライフフィルター1個 運転リモコン1個															
HP-2E	室内機	ガスヒートポンプエアコン(天井カセット形)	1	200		2	3F事務所(D)										
		冷房能力:定格 7.1kw/h 暖房能力:定格 8.0kw/h															
		化粧パネル 2個 運転リモコン 2個															
HP-3	室外機	ガスヒートポンプエアコン(ビル用マルチ20馬力相当寒冷地仕様)	3	200		1	3F屋上										
		冷房能力:定格 56.0kw/h 暖房能力:定格 63.0kw/h															
		防露フード(前吹タイプ)1台 防振架台 1台 分岐管 6個															
HP-3A	室内機	ガスヒートポンプエアコン(天井埋込ダクト形)	1	200		1	3F事務所(D)										
		冷房能力:定格 9.0kw/h 暖房能力:定格 10.0kw/h															
		フィルターチャンパー1個 ロングライフフィルター1個 運転リモコン1個															
HP-3B	室内機	ガスヒートポンプエアコン(天井カセット形)	1	200		2	3F事務所(C)										
		冷房能力:定格 7.1kw/h 暖房能力:定格 8.0kw/h															
		化粧パネル 2個 運転リモコン 2個															



冷凍配管サイズ表			
記号	ガス管	液管	数量 (m)
A	φ28.6	φ15.9	1680
B	φ28.6	φ12.7	130
C	φ22.2	φ9.5	190
D	φ15.9	φ9.5	990

記号	名称	仕様
—	冷凍配管	保温冷凍配管
□	分岐器	メーカー標準品

(参考) 空調機			
吹出口	吸込口	吹出口	吸込口
C2-#25	HS 600×450	C2-#25	HS 600×450
520m ³ /H	1680m ³ /H	610m ³ /H	2100m ³ /H
BOX500×500×300H	BOX800×800×650×350H	BOX500×500×300H	BOX800×800×650×350H
GW250内貼	GW250内貼	GW250内貼	GW250内貼
吹出口	吸込口	吹出口	吸込口
BLS 4000L	BLS 2000L	BLS 2000L	BLS 4500L
420m ³ /H	220m ³ /H	610m ³ /H	2100m ³ /H
BOX4200×300×300H	BOX2200×300×300H	BOX2200×300×300H	BOX4700×300×300H
GW250内貼	GW250内貼	GW250内貼	GW250内貼

- ※ 冷凍配管・天井通込型エアコン更新に伴い、一部既存天井解体・復旧が必要。
- ※ 天井埋込型エアコン、既存ダクトに再接続。
- ※ ドレン配管は既存配管に再接続。技術者選定（VP）にて接続（本管白ガス管は再利用）。
- ※ エアコン電源・リモコン配線は既存を利用する。

札幌市経済観光局中央卸売市場

建物設備総合管理業務

検 図 作 図	業務名	水産保冷配送センター-GHP屋外機等更新	縮 尺	A1-1/100→ A3縮小図	2/3
	図面名	空調設備2階平面図			

