

令和6～10年度

設 備 保 守 業 務 日 誌
各 棟 日 常 点 検 表 等
受 変 電 日 報

太陽光発電日常点検表

令和 年 月 日 ()

青果サブ変

温度	湿度

電気主任	検印	勤務者

高 圧 受 変 電 盤					
52F1 (単相Tr)		52F2 (三相Tr)		52R (受電盤)	
売電電力	温度(°C)	売電電力	温度(°C)	総売電電力	
(kW)		(kW)		(kW)	

名 称	容 量	運転・停止	発電出力	備 考 欄
No1パワーコンディショナー	3相100kW	運・停	(kW)	
No2パワーコンディショナー	3相100kW	運・停	(kW)	
No3パワーコンディショナー	3相100kW	運・停	(kW)	
No4パワーコンディショナー	単相10kW	運・停	(kW)	
No5パワーコンディショナー	単相10kW	運・停	(kW)	
No6パワーコンディショナー	単相10kW	運・停	(kW)	

パワーコンディショナー (総出力)	327kW	(kW)	
-------------------	-------	------	--

太陽光パネル外気温	(°C)	太陽光パネル日射量	(kWh/m ²)
-----------	------	-----------	-----------------------

前日 電 力 量	売 電		買 電	
	最 大	(kWh)	最 大	(kWh)
	平 均	(kWh)	平 均	(kWh)
	売 電 量	(kWh)	買 電 量	(kWh)
	累 計	(kWh)	累 計	(kWh)

項 目	内 容	チェック	備 考
受変電用設備	本体外部外観、電線及び支持物、工作物 開閉表示・表示ランプの確認		
高・低圧配電盤	計器・表示ランプ・接地等の異常 損傷・変形・発錆		
断路器	噛合部目視 (変色・汚損・遺物)		
遮断器(PAS含む)	異音・異臭・状態表示等		
保護継電器	表示・操作の異常の有無		
配電用変圧器	外観・温度・汚損・端子部変色等		
計器用変成器	異音・異臭・汚損・端子部変色		
開閉器類 (MCCB)	異音・異臭・汚損・端子部変色		
ケーブル・電線	ケーブルヘッド損傷・汚損・変色 接続端子部の変色・発錆		
中央監視装置	制御機器の外観・異常表示の有無 UPS外観・機器異常の有無		
発電設備	太陽光パネルの外観 パワーコンディショナー表示等確認 集電盤の異常の有無		

凡例 異常なし:レ、注意:△、異常あり:×

各棟日常点検表

令和 年 月 日 ()

確認者	点検者

		水産棟	青果棟	管理センター	立 駐	廃棄物処理	配送センター
空調設備	空調機	運転状態					
		異常警報					
		異臭・異音					
		計器・表示ランプ					
		吹き出し口の確認					
	便所排風機の運転状態						
GHP	運転状態						
	異常警報						
	機器室・MDF室（EHP）運転状態						
ITV設備	放送設備の異常						
	機器室内部及び録画装置の異常						
	監視制御設備の異常						
	監視モニターの確認						
燃料設備	重油	監視表示盤					
		液面計表示					
		液漏れ					
その他	設備室の確認						
	衛生設備の異常						
	排水設備の異常						
	鳥類侵入防止設備の状態						
	エキスパンションの異常						
	消火栓前除雪 ※冬季						
	雪庇状況 ※冬季						
エアーカーテン吸込み口の確認 ※1							
卸冷蔵装置		鯖床冷却装置	札果低温	丸果低温	備 考		
	スケジュールの確認						
	運転状態						
	異常警報						

配送センター熱源設備

無圧解放型 ヒータ						各ポンプ		
パネル表示	電 源	点・滅	給湯温度（往）	℃	暖房温度（往）	℃	温水循環P (0.4KW)	
	運 転	点・滅	給湯圧力（往）	MPa	暖房圧力（往）	MPa	電 流	A
	正常水位	点・滅	給湯圧力（還）	MPa	暖房温度（還）	℃	温水系外観	
	異 常	点・滅	缶水温度	℃	暖房圧力（還）	MPa	給湯循環P (100V/0.1kw)	
	不着火	点・滅	缶水水位		膨張タンク		電 流	A
	ガス圧異常	点・滅	漏 水				給湯系外観	

特記事項
 ※1 冬季運転時月1回フィルター清掃する。

凡 例 ✓ 異常なし、 △ 注意、 × 異常あり

熱源設備 運転日報

令和 年 月 日 ()

確認者	点検者

真空ヒーター		水産棟			青果棟		
		No.1	No.2		No.1	No.2	
運転開始時刻					スケジュール	3:00~14:00	
運転停止時刻					運転		
運転時間		h	h		11:00 h	11:00 h	
運転状況		運転・待機・停止	運転・待機・停止		運転・待機・停止	運転・待機・停止	
送排風機運転状態		運転・停止			運転・停止		
温水入口	温度	℃	℃		℃	℃	
	圧力	Mpa	Mpa		Mpa	Mpa	
温水出口	温度	℃	℃		℃	℃	
	圧力	Mpa	Mpa		Mpa	Mpa	
真空度	圧力	Mpa	Mpa				
燃焼状態							
缶水水位							
ガス漏れ確認							
バーナーセトホルトの緩み							
機器からの漏水確認							
感震装置							
排煙濃度		(%) <20%	%		%		
熱交換器機器 熱交二次送水温度		SP	PV	漏水確認	SP	PV	漏水確認
		℃	℃		℃	℃	
ヘッダー		往きヘッダー HHS-1	還りヘッダー HHR-1	還りヘッダー HHR-2	往きヘッダー HHS-1	還りヘッダー HHR-1	還りヘッダー HHR-2
本体	温度	℃	℃		℃	℃	
	圧力	Mpa	Mpa		Mpa	Mpa	
機器からの漏水確認							
膨張タンク		EXT-10	EXT-30-1	EXT-30-2	EXT-1	EXT-2	
本体	圧力	Mpa	Mpa		Mpa	Mpa	
逃がし弁							
漏水確認							
温水ポンプ							
温水循環一次ポンプ PH-10(1)	定格出力	3.7 KW			0.4 KW		
	電流	A	振動		A	振動	
	一次圧力	Mpa	発熱		Mpa	発熱	
	二次圧力	Mpa	漏水		Mpa	漏水	
温水循環一次ポンプ PH-10(2)	定格出力	3.7 KW			0.4 KW		
	電流	A	振動		A	振動	
	一次圧力	Mpa	発熱		Mpa	発熱	
	二次圧力	Mpa	漏水		Mpa	漏水	
温水循環二次ポンプ PH-20	定格出力	2.2 KW					
	電流	A	振動				
	一次圧力	Mpa	発熱				
	二次圧力	Mpa	漏水				
温水循環二次ポンプ PH-21	定格出力	5.5 KW			2.2 KW		
	電流	A	振動		A	振動	
	一次圧力	Mpa	発熱		Mpa	発熱	
	二次圧力	Mpa	漏水		Mpa	漏水	
温水循環三次ポンプ PH-30	定格出力	11.0 KW			5.5 KW		
	電流	A	振動		A	振動	
	一次圧力	Mpa	発熱		Mpa	発熱	
	二次圧力	Mpa	漏水		Mpa	漏水	
水処理装置 WF-1	定格出力	1.5 KW			0.75 KW		
	電流	A	振動		A	振動	
	一次圧力	Mpa	発熱		Mpa	発熱	
	二次圧力	Mpa	漏水		Mpa	漏水	
流量		m3/h			m3/h		

特記事項

凡例 ✓異常なし、△注意、×異常あり

地下水浄水処理システム 日常点検表

確認者	点検者

令和 年 月 日 ()

		状 態	備 考			
井 戸 設 備	井戸ポンプ運転状況					
次 亜 注 入 装 置	注入ポンプ運転状況		運 転 機 器	停 止	No.1	No.2
	次亜貯槽残量	L				
P A C 注 入 装 置	注入ポンプ運転状況		運 転 機 器	停 止	No.1	No.2
	PAC貯槽残量	L				
自 動 ろ 過 装 置	運 転 状 況					
U F 膜 ろ 過 ユ ニ ッ ト	運 転 状 況					
No.1 膜 ろ 過 ポ ン プ	ポ ン プ 運 転 状 況					
No.2 膜 ろ 過 ポ ン プ	ポ ン プ 運 転 状 況					
逆 洗 ポ ン プ	ポ ン プ 運 転 状 況					
No.1 送 水 ポ ン プ	ポ ン プ 運 転 状 況					
No.2 送 水 ポ ン プ	ポ ン プ 運 転 状 況					
給 水 ポ ン プ	ポ ン プ 運 転 状 況					
制 御 盤	FTPМ 逆洗回数	回	警 報 の 有 無	有	無	
	UF膜ろ過 逆洗回数	回				
残 留 塩 素 計	残留塩素濃度	mg/L	※膜ろ過装置出口の残留塩素濃度			
濁 度 計	処理水濁度	度				
水産棟末端給水栓	残留塩素濃度	mg/L				

備考（連絡事項・特記事項など記載欄）

凡 例	✓ 異常なし、△ 注意、× 異常あり
-----	--------------------

受 変 電 日 報 1/2

令和 年 月 日 ()

電気主任技術者	確認者	点検者

特別高圧受電室		9 時				18 時			
電気室(前日最高温度)				℃	※			℃	
電気室(温度)				℃	※			℃	
電気室(湿度)				%	※			%	
受電電流(常用・1号)	A	R	S	T	A	R	S	T	
受電電流(予備・2号)	A	R	S	T	A	R	S	T	
受電状況(常用・1号)	加圧・無加圧				加圧・無加圧				
受電状況(予備・2号)	加圧・無加圧				加圧・無加圧				
特高回路 43RD-H	遠方・直接				遠方・直接				
受電切替 43LC	自動・手動				自動・手動				
受電インターロック 43L	使用・不使用				使用・不使用				
受電変圧器	No.1・No.2				No.1・No.2				
変圧器温度	℃			℃			℃	※	
変圧器ガス圧力	Mpa			Mpa			Mpa	※	
変圧器二次電圧	V			V			V	※	
変圧器二次電流	A			A			A	※	
変圧器二次有効電力	KW			KW			KW	※	
変圧器二次無効電力	Kvar			Kvar			Kvar	※	
変圧器二次力率	%			%			%	※	
変圧器二次周波数	Hz			Hz			Hz	※	
43IL-52S	使用・解除				使用・解除				
EVT	V	零相電圧		V			V	※	
水産棟 52F1	A	積算値読		A	※		A	※	
予備 52F2	A	※		A	※		A	※	
青果棟 52F3	A	積算値読		A	※		A	※	
管理センター 52F4	A	積算値読		A	※		A	※	
廃棄物処理施設 52F5	A	積算値読		A	※		A	※	
コンデンサ 52FC	A	A		A	※		A	※	
43RD - C1~C6	投入	. . .		投入	. . .		投入	※	
直流電源整流器	V	A		V	A		V	※	
その他異常の有・無	有・無				有・無				

廃棄物サブ変電室		9 時				18 時			
電気室(前日最高温度)				℃	※			℃	
電気室(温度)				℃	※			℃	
電気室(湿度)				%	※			%	
52M受電(電圧)	V			V			V	※	
(電流)	A			A			A	※	
(電力)	KW			KW			KW	※	
(力率)	%			%			%	※	
	電流		Tr 温度		電流		Tr 温度		
一般動力 52T1	A	℃		※	A	℃		※	
一般電灯 52T2	A	℃		※	A	℃		※	
その他異常の有・無	有・無				有・無				

水産サブ変電室		9 時			
電気室(前日最高温度)				℃	※
電気室(温度)				℃	※
電気室(湿度)				%	※
52M受電(電圧)	V			V	※
(電流)	A			A	※
(電力)	KW			KW	※
(力率)	%			%	※
(操作)	遠方・直接				
(操作)	自動・手動				
	電流		Tr 温度		
一般電灯 52F1	A	℃		※	
一般動力 52F2	A	℃		※	
保安電源 52F4	A	℃		※	
防災動力 52T1	A	℃		※	
防災電灯 52T10	A	℃		※	
CPU 52T4	A	℃		※	
保安電灯 52T3	A	℃		※	
保安動力 1 52T2	A	℃		※	
一般電灯 1 52T5	A	℃		※	
一般電灯 2 52T6	A	℃		※	
一般電灯 3 52T7	A	℃		※	
一般動力 1 52T8	A	℃		※	
一般動力 2 52T9	A	℃		※	
保安動力 2 52T11	A	℃		※	
各分岐操作切替	自動・手動				
直流電源整流器 1	V	A			
直流電源整流器 2	V	A			
その他異常の有・無	有・無				
水産サブ変電室	18 時				
52M受電(電圧)	V			V	※
(電流)	A			A	※
(電力)	KW			KW	※
(力率)	%			%	※
(操作)	遠方・直接				
(操作)	自動・手動				
その他異常の有・無	有・無				

非常用発電機	9時		18時		
水産棟	操作パネル表示・直流電源・発電装置 異常の有無	有	無	有	無
青果棟	操作パネル表示・直流電源・発電装置 異常の有無	有	無	有	無
管理センター	操作パネル表示・直流電源・発電装置 異常の有無	有	無	有	無
受電電力読値	1 日	10 日		20 日	
力測用有効電力					
力測用無効電力					

青果サブ変電室		9 時			
電気室(前日最高温度)				℃	※
電気室(温度)				℃	※
電気室(湿度)				%	※
52M受電(電圧)	V			V	※
(電流)	A			A	※
(電力)	KW			KW	※
(力率)	%			%	※
(操作)	遠方・直接				
(操作)	自動・手動				
	電流		Tr 温度		
一般電灯 52F1	A	℃		※	
一般動力 52F2	A	℃		※	
保安電源 52F4	A	℃		※	
防災動力 52T1	A	℃		※	
防災電灯 52T2	A	℃		※	
CPU 52T5	A	℃		※	
保安電灯 52T4	A	℃		※	
保安動力 52T3	A	℃		※	
一般電灯 1 52T6	A	℃		※	
一般電灯 2 52T7	A	℃		※	
一般動力 1 52T8	A	℃		※	
一般動力 2 52T9	A	℃		※	
各分岐操作切替	自動・手動				
直流電源整流器 1	V	A			
直流電源整流器 2	V	A			
その他異常の有・無	有・無				
青果サブ変電室	18 時				
52M受電(電圧)	V			V	※
(電流)	A			A	※
(電力)	KW			KW	※
(力率)	%			%	※
(操作)	遠方・直接				
(操作)	自動・手動				
その他異常の有・無	有・無				

管理サブ変電室		9 時			
電気室(前日最高温度)				℃	※
電気室(温度)				℃	※
電気室(湿度)				%	※
52M受電(電圧)	V			V	※
(電流)	A			A	※
(電力)	KW			KW	※
(力率)	%			%	※
	電流		Tr 温度		
防災保安動力52T1	A	℃		※	
防災保安電灯52T2	A	℃		※	
一般動力 52T3	A	℃		※	
一般電灯 52T4	A	℃		※	
直流電源整流器	V	A			
その他異常の有・無	有・無				
管理サブ変電室	18 時				
52M受電(電圧)	V			V	※
(電流)	A			A	※
(電力)	KW			KW	※
(力率)	%			%	※
その他異常の有・無	有・無				

立駐サブ変電室		9 時				
電気室(前日最高温度)				℃	※	
電気室(温度)				℃	※	
電気室(湿度)				%	※	
52M受電(電圧)	V			V	※	
(電流)	A			A	※	
(電力)	KW			KW	※	
(力率)	%			%	※	
	積算値読		電流		Tr 温度	
一般動力 52T1	A	℃		※		
一般電灯 52T2	A	℃		※		
防災動力 52T5	A	℃		※		
保安動力 52T3	A	℃		※		
保安電灯 52T4	A	℃		※		
直流電源整流器	V	A				
その他異常の有・無	有・無					
立駐サブ変電室	18 時					
52M受電(電圧)	V			V	※	
(電流)	A			A	※	
(電力)	KW			KW	※	
(力率)	%			%	※	
その他異常の有・無	有・無					

受変電日報 2/2

凡例 異常なし:○、注意:△、異常あり:×

令和 年 月 日 ()

項目	内容	特高電気室	水産棟	青果棟	管理センター	立駐	廃棄物	配送センター	JR高架下
受変電用設備 (C-GIS) (66kv変圧器)	異音・異臭 本体外部外観 ガス圧の確認 開閉表示・表示ランプの確認								
電力用コンデンサー (リアクトル含む)	目視(ケースの膨らみ・発錆) ブッシング汚損・損傷 異音・異臭								
高・低圧配電盤	損傷・変形・発錆 計器・表示ランプ 接地等の異常(ELR)								
断路器(LBS・PCS含む)	噛合部目視 (変色・汚損・異物付着)								
遮断器(PAS含む)	異音・異臭 状態表示・表示ランプ								
保護継電器	表示・操作の異常の有無								
配電用変圧器	外観・温度・汚損 端子部変色								
計器用変成器	異音・異臭・汚損 端子部変色・発錆								
開閉器類 (MCCB)	異音・異臭・汚損 端子部変色								
ケーブル・電線	ケーブルヘッド損傷・汚損・変色 接続端子部の変色・発錆 ハンガー外れ								
直流電源装置 蓄電池	指示計器・操作部の異常の有無 端子接続部の変色・汚損・発錆 各開閉器類・整流器・変圧器等の 異音・異臭・汚損								
非常用自家発電設備 直流電源設備 蓄電池	指示計器・操作部の異常の有無 端子接続部の変色・汚損・発錆 各開閉器類・整流器・変圧器等の 異音・異臭・汚損								
中央監視装置	制御機器の外観 異常表示の有無 UPS外観・機器異常の有無								
給電システム	各給電装置の異常表示の有無 外観・外灯点検								
照明設備	不点及び器具破損 スケジュールの変更								
備考									

消耗品在庫管理表

消耗品在庫管理表（電気関係）

チェック日：令和 年 月 日

種別	品名	先月数	使用数	購入数	今月数	備考
常時在庫品（消防用機材）						

消耗品在庫管理表（電気関係）

チェック日：令和 年 月 日

種別	品名	先月数	使用数	購入数	今月数	備考
常時在庫品（電設資材）						

消耗品在庫管理表（機械関係）

チェック日：令和 年 月 日

種別	品名	先月数	使用数	購入数	今月数	備考
常時在庫品（衛生設備器具・部品類）						

消耗品在庫管理表（機械関係）

チェック日：令和 年 月 日

種別	品名	先月数	使用数	購入数	今月数	備考
常時在庫品（金物・工具類）						

札幌市工具台帳
放送設備機器台帳

令和6年度 札幌市工具台帳（機械他）②

札幌市中央卸売市場

No.	購入月	品名・規格	水産棟	青果棟	配送S	立 駐	管理S	廃棄物	備 考
機-23	23.07	松下 充電ドライバー EZ9200	1						
機-24	-	ツルミ ハイスピンプンポンプ 40PN2-25S	1						
機-25	23.09	ヒルティ TE7-C	1						
機-26	23.09	LEDライト&レーザーポインター ELA-G600N	1						
機-27	23.09	放射温度計 5515	1						
機-28	23.01	ツルミ 排水用水中用ポンプ LSR-2.4S型	1						
機-29	23.03	記録用ビデオ HX-WA10-A パナソニック	1						
機-30	25.06	粉塵機 RP35SA 日立	1						
機-31	25.06	ベビーサンダー S10SA3 日立	1						
機-32	25.06	チェンソー CS28 日立	1						
機-33	25.06	電工用ドライバー TD021DS マキタ	1						
機-34	25.06	コンプレッサー FS-07MS	1						
機-35	25.07	スイデン 送風機 SJF-300RS-1	1						
機-36	26.09	ケルヒャー 高圧洗浄機 HD4/8C50HZG	1						
機-37	26.03	インパクトドライバー WH14DDL 日立	1						
機-38	26.05	トラスコ カタログケース B1C15	1						
機-39	26.06	台車 316SEBN	2	1		1			
機-40	26.08	充電ハンマードリル EZ78A ILS2G-H パナソニック	1						
機-41	27.03	ケルヒャー スチームクリーナー DE4002	1						
機-42	27.12	STS 工業用内視鏡 SDI-55	1						
機-43	27.10	山金 ファイルラック 02810	1						
機-44	28.02	トラスコ ドンキーカート 108NS	1						
機-45	28.02	トラスコ ドンキーカート 302NS		1					
機-46	28.05	アイリスオーヤマ スチール フロアケース SFE-6006	1						
機-47	28.07	BOSCH 充電式マルチカッター	1						

令和6年度 札幌市工具台帳（計測機器他）①

札幌市中央卸売市場

No.	購入月	品名・規格	水産棟	青果棟	配送S	立 駐	管理S	廃棄物	備 考
計-1	12.10	接地抵抗計 4102 KYOURITSU				1			
計-2	12.10	絶縁抵抗計 PDM-258 (250V) SANWA	1						
計-3	12.10	絶縁抵抗計 DM-1007 (1000V) SANWA				1			
計-4	-	高圧検電器	3	2		1			
計-5	12.10	クランプメータ DCM-2L SANWA				1			
計-6	18.03	テスタ 3008 HIOKI	2	2					
計-7	-	接地短絡線	1	1					
計-8	13.03	IGメータ AIG-50M (避雷器・漏れ電流計)	1						
計-9	8.06	電圧・電流記録計 (キューレコーダー) MODEL 5100A	1						
計-10	8.06	電圧・電流記録計出力コード	1						
計-11	15.10	マルチ計測器 デジタルレコーダー MDR-200	1						
計-12	18.03	サウンドスコープ M-4	1						
計-13	20.06	温度ハイテスタ 本体 HIOKI 3412-50	1						
計-14	12.09	検相器 3126 HIOKI	1						
計-15	15.10	デジタル (マルチ) クランプリーカー MCL 800D	1						
計-16	15.10	安全プラグ付接続コード 2M	1						
計-17	-	クランプメータ 2413F KYOURITSU	1						
計-18	4.06	絶縁抵抗計 BN-TB型 (250V) ナショナル	1						
計-19	-	絶縁抵抗計 YOKOGAWA TYPE 3213 (1000V)	1						
計-20	-	テスタ 3021 HIOKI	1						
計-21	12.09	電力チェッカー BT35002 ナショナル	1						
計-22	11.05	配線チェッカー BT41001・BT41002	1						
計-23	12.01	クランプメータ 8008 KYOURITSU	1						
計-24	21.06	デジタルマルチメータ 1018 KYORITSU	3						
計-25	21.06	絶縁抵抗計 3315 KYORITSU 付属品 9098	1						

