

中央卸売市場青果棟南北庇防水改修業務仕様書

1. 業務目的

青果棟南北庇の FRP 防水が経年劣化によりひび割れ、剥がれにより漏水が発生したのでウレタン塗膜防水に改修する。

2. 履行場所

- (1) 施設名：札幌市中央卸売市場 青果棟
- (2) 住 所：札幌市中央区北 12 条西 20 丁目 2-1

3. 履行期間

契約締結日から令和 7 年 12 月 5 日（金）まで

4. 業務内容

- (1) 既存防水層（FRP 防水）と下地モルタル共撤去 延 206.5 m²
既存シーリングと既存ドレン撤去（数量は内訳書による）
- (2) 下地樹脂モルタル補修の上、ウレタン塗膜防水新設 平面延べ 180.2 m² 立上り延べ 26.4m
平面（絶縁工法 X-1 仕様 t=3 高伸長・高強度形 保土谷建材(株):凄極膜同等品）
立上り（密着工法 X-2 仕様 t=2 高伸長・高強度形 保土谷建材(株):凄極膜同等品）
- (3) 防水端部、壁水切りの取合いはシーリング新設 MS-2 20×10
鋼板ジョイント部はシーリング新設 MS-2 ブリッジ工法（数量は内訳書による）
- (4) 改修用ドレンの設置（φ50 ストレーナー共）
- (5) 上記改修業務に係る昇降設備や墜落防止手摺等安全設備を設置（数量は内訳書による）
- (6) 足場架け払いや資材搬入時等は安全確保ため交通誘導員等を配置すること。
- (7) 発生材は委託者が場内に指定する場所まで運搬すること。
飛散防止のため発生材は袋詰め等の処置を行うこと。
- (8) その他協議による。

5. 仕様等

本仕様書に記載されていない事項は、下記に基づき実施すること。

- (1) 公共建築改修工事標準仕様書（国土交通省大臣官房官庁営繕部監修）
建築工事編・電気設備工事編・機械設備工事編
- (2) 電気通信設備工事共通仕様書（国土交通省大臣官房技術調査課電気通信室）
- (3) 土木工事共通仕様書（札幌市財政局工事管理室）

6. 作業時間

休市日又は平日午後とするが、事前に委託者と調整し承諾を得ること。

7. 提出書類

(1) 施工前

①業務工程表

(2) 完了時

①業務完了届 1部

②業務報告書（写真含む）1部

8. 環境に配慮した業務履行

受託者は札幌市が運用している環境マネジメントシステムに準じ、環境負荷の低減に努めること。

具体的には以下の事項について積極的に取り込むこと。

(1) 省資源・省エネルギーの推進

(2) 廃棄物の減量及びリサイクル

(3) 環境汚染の危機管理の徹底

(4) 環境関係法令の遵守

(5) 自動車使用時における環境負荷の少ない車両の使用及びエコドライブの推進

(6) 業務に係る用品等のグリーン物品（エコマーク商品等）の使用

(7) 業務従事者に対する上記の内容についての適切な教育と訓練

9. 要領・その他

(1) 受託者は事前に工程等について委託者と十分打合せを行い、承認を得た上で、施設運営に支障のないよう円滑な進行を図ること。なお、業務従事者は、十分な経験を有した者が実施すること。

(2) 受託者は作業の実施にあたり、市場関係者又は第三者に対する事故防止に努め、事故に対する一切の責任を負うこと。

また、事故が発生した場合は速やかに委託者に報告すること。

(3) 受託者は作業の実施にあたり、備品及び設備等を破損した場合は、ただちに委託者に報告の上、適切な処置を行うこと。

(4) 業務に必要な工具、計測機器等の機材、消耗部材等は、原則として受託者負担とする。

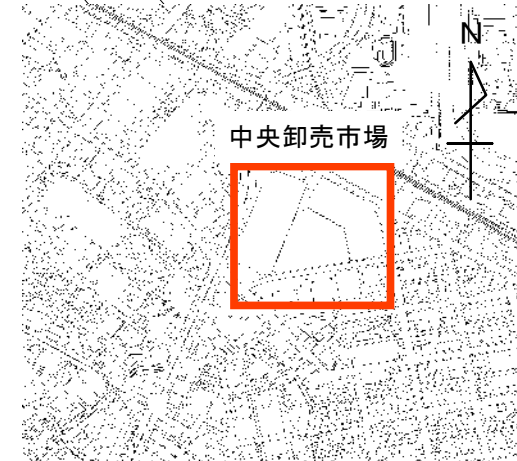
(5) 防水材料等を同等品に選定する場合、事前に委託者に確認を行うこと。

(6) この仕様書に定めのない事項、疑義等は、委託者との協議によること。

10. 問い合わせ先

札幌市中央卸売市場管理課管理係 札幌市中央区北 12 条西 20 丁目 2-1

TEL : 011-611-3111 FAX : 011-611-3138



付近見取図

青果棟北側庇

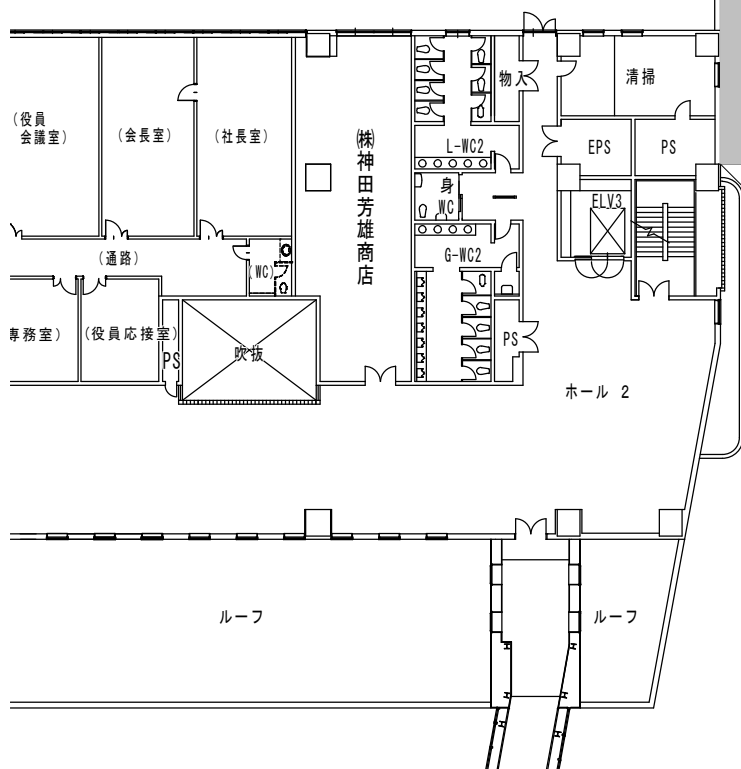
昇降用足場

落下防止手摺

庇

庇

落下防止手摺

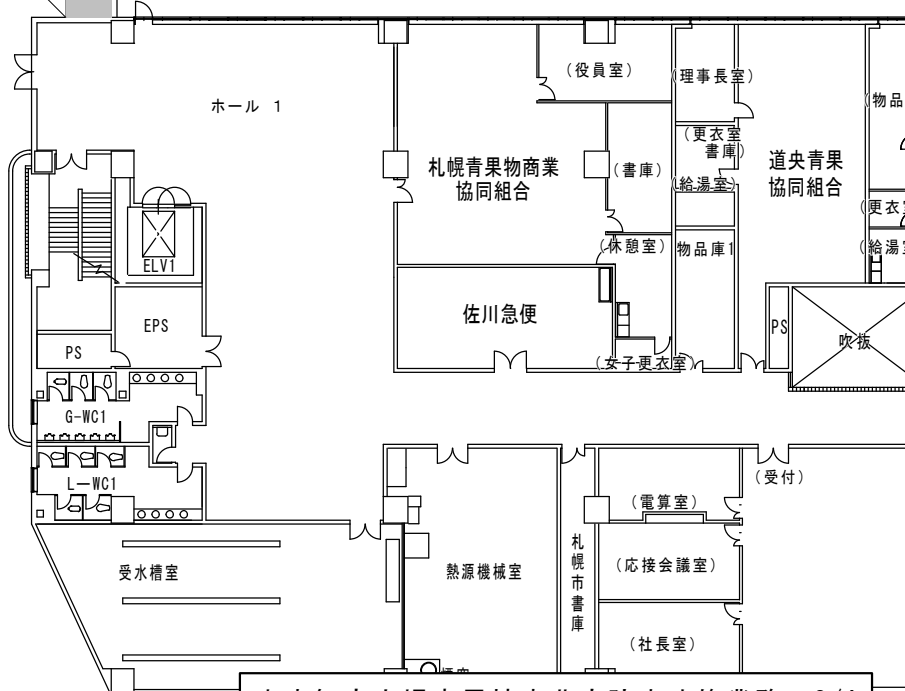


昇降用足場

青果棟南側庇

落下防止手摺

庇



青果棟南北庇詳細

